



**Rapport pour Séance du Conseil Communal du 8 décembre 2020**  
Commission de Gestion et Finances

**Rapport sur préavis Municipalité N° 39/2020 sur Terrain multisports**

Monsieur le Président, Mesdames et Messieurs les municipales et municipaux, Mesdames et Messieurs les membres du Conseil Communal.

La Commission de Gestion et Finances au complet s'est réunie le mardi 10 novembre 2020 à la Grande Salle. La Commission remercie Monsieur Thierry Salzmann, Syndic, Monsieur Jérôme Harmel et Monsieur Jean-Pascal Rochat, pour leur présence ainsi que pour leurs explications.

La Commission de Gestion et Finances s'est à nouveau réunie le mardi 17 novembre 2020 afin de délibérer et d'établir son rapport. Nous avons débattu sur deux aspects du préavis:

- **Achat du terrain**

L'investissement de fr. 316'000.- pour 790 m<sup>2</sup> de terrain situé au centre du village est une opportunité à saisir pour la commune tant au niveau du prix de fr. 400.- au m<sup>2</sup> et de sa situation à proximité du collège de Couvaloup. Les taux d'intérêts actuels applicables aux communes inférieurs à 1% permettent de soutenir le poids de la dette à faible coût. L'amortissement prévu sur 30 ans représente fr. 10'500.- par année.

- **Construction du terrain multisports**

Le financement du terrain multisports est pratiquement assuré par des apports externes de fr. 95'000.-, couvrant aussi une partie des coûts de construction.

Au vu de la situation économique de la commune, la Commission de Gestion et Finances propose au Conseil Communal d'accepter le financement du projet précité.

Bavois, le 17 novembre 2020

Pour la Commission de Gestion et Finances

  
Christelle Gobalet

  
Olivier Agassis

  
Daniel Schwab

Luc Jean-Mairet



Alberto De Pascali

