



## COMMUNE DE BAVOIS

### PREAVIS MUNICIPAL NO 05 / 2021 EN SEANCE DU CONSEIL COMMUNAL DU 14 DECEMBRE 2021

---

**Objet :** Le présent préavis a pour but de fixer les plafonds d'endettement et de cautionnement pour la législature 2021-2026 selon la loi sur les Communes (LC).

Monsieur le Président,  
Mesdames et Messieurs les membres du Conseil communal de Bavois,

#### Préambule :

La fixation du plafond initial de début de législature est du ressort exclusif de la commune, sans autorisation préalable du canton. L'intervention du canton n'est prévue que dans le cas où la commune doit, en cours de législature, dépasser le plafond d'endettement qu'elle s'est fixée en début de législature. Il en va de même pour les cautionnements.

#### Base légale :

Comme le prévoit l'article 143 de la loi sur les communes, dans les six premiers mois du début de chaque législature, l'organe législatif communal adopte un plafond d'endettement pour la durée de la législature. La commune en informe le département en charge des relations avec les communes qui en prend acte. Il en va de même pour les cautionnements, tel que le spécifie le chiffre 5 du même article. Les cautionnements ou autres formes de garanties sont soumis aux mêmes règles d'application que les emprunts.

#### Fixation du plafond d'endettement – détermination du plafond d'emprunts 2021 - 2026 :

Afin de déterminer le montant des emprunts le plus élevé de la législature 2021 – 2026, la Municipalité a réalisé une projection des investissements à faire durant la législature. Celle-ci s'est appuyée sur un plan des investissements (voir en annexe) pour déterminer le montant du plafond.

Il faut être bien conscients que cette planification fournit une projection de l'évolution des emprunts pour les années à venir. Il y a lieu de tenir compte que ce sont des hypothèses en ce qui concerne les investissements et l'évolution des comptes de fonctionnement pour les recettes et les dépenses. Estimer l'évolution sur 5 ans de la participation communale aux charges cantonales (facture sociale, transports publics, ...) ainsi qu'aux charges intercommunales (fonds de péréquation notamment) relève quasiment de l'utopie tant les inconnues sont nombreuses. La Municipalité s'est cependant prêtée au jeu en établissant des hypothèses crédibles.

Elle s'est basée sur la marge d'autofinancement qui représente à ses yeux la valeur réelle de la capacité financière de la Commune.

La marge d'autofinancement moyenne de référence de 2016 à 2020 – voir annexe – est de **fr. 463'640.00**. En la multipliant par 30 (soit 30 ans, indicateur de référence pour l'effacement et le remboursement total de la dette), celle-ci fixe le montant du plafond maximum pour la commune : soit **fr. 463'640.00 \* 30 = fr. 13'909'200.00**. La Municipalité propose de fixer ce montant à **fr. 12'000'000.00**.





COMMUNE DE BAVOIS PLAN FINANCIER D'INVESTISSEMENT 2021-2026

Mise à jour: 26.10.21

Objets	Priorité	0		1		2		3		4		5		6		7		Remarques
		Montant	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2026	2026	2026	2026	2026	2026	2026	2026	2026	
Total		CHF 4 480 000.-	CHF -	CHF 880 000.-	CHF 3 000 000.-	CHF 150 000.-	CHF 450 000.-	CHF -										
354 - Grande Salle		CHF 2 700 000.-			CHF 2 700 000.-													
358 - Ancienne Poste & Bourse des Pauvres		CHF 380 000.-		CHF 380 000.-														
Bourse des Pauvres		CHF -																
359 - Bâtiments communaux divers		CHF 150 000.-			CHF 150 000.-													
Refuge		CHF -																
43 - Routes chemins AF		CHF 300 000.-			CHF 300 000.-													
Terrain multisports		CHF 450 000.-			CHF 450 000.-													
81 - Service des eaux		CHF 500 000.-		CHF 500 000.-														
Connection eau Chavornay		CHF -																
Investissement et remb. dette financé par le ménage courant:		CHF -	CHF -500 000	CHF -880 000	CHF -3 000 000	CHF -150 000	CHF -450 000	CHF -										

PLAFOND D'ENDETTEMENT 2021-2026:	
Montant max de la dette (situation confortable)	CHF 12 000 000.-
PREVISION SELON PLAN FINANCIER 2021-2026:	CHF 4 480 000.-
Disponible sur emprunt fin 2021	CHF 1 237 000.- *
DETTE FIN 2026:	CHF 5 992 100.-
	CHF 11 309 100.-

Préavis 37/2020 - Apport matériaux terreux - parc. 82 141 000.00  
 Préavis 32/2020 - Aménagement routiers RC 289/303 - disponible 913 000.00  
 Préavis 42/2021 - Complément d'aménagement routiers RC 289/303 183 000.00  
**fr. 1 237 000.00 \***

Affaire	Échéance	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
Postfinance - 9.221.018.02 (0.15%)	31.12.2026	390 000.00	340 000.00	290 000.00	240 000.00	190 000.00	140 000.00	90 000.00
Remboursement			50 000.00	50 000.00	50 000.00	50 000.00	50 000.00	50 000.00
Postfinance - 9221.019.01 (1.36%)	03.04.2034	1 055 000.00	1 012 000.00	968 000.00	924 000.00	880 000.00	836 000.00	792 000.00
Remboursement			44 000.00	44 000.00	44 000.00	44 000.00	44 000.00	44 000.00
CIP - 9221.020.00 (1.35%)	31.03.2025	1 005 000.00	975 000.00	945 000.00	915 000.00	885 000.00	855 000.00	825 000.00
Remboursement			30 000.00	30 000.00	30 000.00	30 000.00	30 000.00	30 000.00
Postfinance - 9221.027.03 (0.36%)	25.03.2030	508 800.00	487 600.00	466 400.00	445 200.00	424 000.00	402 800.00	381 600.00
Remboursement			21 200.00	21 200.00	21 200.00	21 200.00	21 200.00	21 200.00
Postfinance - 9221.028.01 (0.68%)	29.08.2031	600 000.00	600 000.00	600 000.00	600 000.00	600 000.00	600 000.00	600 000.00
Remboursement			1 000 000.00	1 000 000.00	1 000 000.00	1 000 000.00	1 000 000.00	1 000 000.00
SUVA - 9221.029.00 (0.95%)	21.12.2027	1 000 000.00	800 000.00	750 000.00	700 000.00	650 000.00	600 000.00	550 000.00
Remboursement			50 000.00	50 000.00	50 000.00	50 000.00	50 000.00	50 000.00
Postfinance - 9221.030.00 (1.3%)	16.06.2037	850 000.00	800 000.00	750 000.00	700 000.00	650 000.00	600 000.00	550 000.00
Remboursement			606 800.00	583 500.00	560 200.00	536 900.00	513 600.00	490 300.00
Postfinance - 9221.031.00 (0.94%)	30.11.2029	630 100.00	23 300.00	23 300.00	23 300.00	23 300.00	23 300.00	23 300.00
Remboursement			277 200.00	260 400.00	243 600.00	226 800.00	210 000.00	193 200.00
SCL - 9221.032.00 (0%)	2037	294 000.00	16 800.00	16 800.00	16 800.00	16 800.00	16 800.00	16 800.00
Remboursement			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bank Vontobel - 9221.033.00 (-0.161%)	23.09.2021	1 300 000.00	1 300 000.00	774 000.00	748 000.00	722 000.00	696 000.00	670 000.00
Remboursement			800 000.00	26 000.00	26 000.00	26 000.00	26 000.00	26 000.00
Postfinance - 9221.033.01 (0.56%)	22.09.2031							
Remboursement			235 300	261 300	261 300	261 300	261 300	261 300
Charge annuelle de remb.			6 898 600	6 637 300	6 376 000	6 114 700	5 853 400	5 592 100
<b>Dettes totales</b>			<b>7 633 900.00</b>	<b>6 637 300</b>	<b>6 376 000</b>	<b>6 114 700</b>	<b>5 853 400</b>	<b>5 592 100</b>

Détail de la dette:

## Analyse financière

## Bavois

Concepts de résultats							
Cl. Nature	Op.	Désignation	2016	2017	2018	2019	2020
4	+	Total des revenus d'exploitation	4 095 528	4 443 832	4 474 787	4 535 750	5 207 346
3	-	Total des charges d'exploitation	4 164 945	4 587 176	4 531 082	4 525 692	5 162 583
	=	SOLDE DE FONCTIONNEMENT	-69 417	-143 344	-56 295	10 058	44 763
48	-	Prélèvements sur les réserves (sans domaines autofin. 481)	-55 000	-150 304	-19 989	-7 372	-1 816
49	-	Imputations internes (revenus)	-308 791	-387 889	-403 373	-386 741	-366 842
424	-	Gains comptables	0	0	0	0	0
332	+	Amortissements supplémentaires	0	0	0	0	0
333	+	Amortissement du découvert	0	0	0	0	0
38	+	Attributions aux réserves (sans domaines autofin. 381)	7 257	19 182	76 512	49 850	500 000
39	+	Imputations internes (Charges)	308 791	387 889	403 373	386 741	366 842
	=	SOLDE DE FONCTIONNEMENT EPURE (SFE)	-117 160	-274 466	228	52 536	542 947
330	+	Amortissements du patrimoine financier	0	150 000	30 806	30 000	30 000
331	+	Amortissements du patrimoine administratif	355 240	415 340	306 438	314 152	326 912
481	-	Prélèvements sur les réserves affectées (domaines autofin.)	0	-60 000	-34 827	-61 867	0
381	+	Attributions aux réserves affectées (domaines autofin.)	46 734	23 911	66 876	18 907	155 492
	=	MARGE D'AUTOFINANCEMENT (MA)	284 814	254 785	369 521	353 728	1 055 351
60 à 67	+	Recettes d'investissement	0	190 000	1 668 901	13 967	30 608
50 à 58	-	Dépenses d'investissement	-513 809	-2 309 445	-750 001	-107 946	-790 696
	=	SOLDE FINANCIER (SF)	-228 995	-1 864 660	1 288 421	259 749	295 263
	+	RECETTES COURANTES	3 731 737	3 845 639	4 016 598	4 079 770	4 838 688
	-	DEPENSES COURANTES	3 446 923	3 590 854	3 647 077	3 726 042	3 783 337
	=	MARGE D'AUTOFINANCEMENT	284 814	254 785	369 521	353 728	1 055 351

SYNTHESE MARGE D'AUTOFINANCEMENT MOYENNE SUR 5 ANS (2016 - 2020) = fr. 463'640.00

PLAFOND D'ENDETTEMENT MAXIMUM = MARGE/AUTO X 30 ANNEES (REMBOURSEMENT ET EFFACEMENT DETTE)

SOIT CHF 463'640.00 X 30 = CHF 13'909'200.00.-- CAPACITE ECONOMIQUE D'ENDETTEMENT MOYENNE

=&gt; CHF 14'000'000.00