

ENQUETE pour agrandissement du rural existant, construction de couverts, création d'accès et d'une place bétonnée, création d'ouvertures en façades. Construction d'une place de remplissage Pulvé/lavage et pose de panneaux solaires en toiture

Commune de Bavois

Parcelle 127

Désignation cadastrale selon registre foncier:

Bâtiments: 1973 m²
Accès, place privée: 2'403 m²
Champ, pré, pâtrage: 38'420 m²
Jardin: 462 m²

43'258 m²

Servitude:

ID 013-2006/1820 sans plan Canalisation(s) écoulement d'eaux pluviales par aqueduc
ID 013-2006/1817 hors plan Voisinage : vues droites
ID.013-2006/1818 hors plan Canalisation(s) d'égouts
ID 013-2010/0529 ----- Canalisation(s) d'eaux claires et d'eaux usées
ID 006-2014/0767 ----- Canalisation(s) : passage de conduite électrique
ID 006-2018/4019 hors plan Passage à pied et pour tous véhicules
ID 006-2018/4024 ----- Canalisation(s) d'eaux usées
ID 006-2018/4025 ----- Canalisation(s) d'eaux claires
ID 006-2018/4027 ----- Canalisation(s) d'électricité
ID 006-2018/4029 ----- Canalisation(s) de chauffage à distance
ID 006-2024/4230 ----- Usage de terrasse, jardin et piscine
ID 006-2024/4231 ----- Usage de terrasse

Coordonnées: 2'533'100 / 1'170'550 X

Propriétaires:

PPE 127-1 à PPE 127-9
Martin Yves François et Cédric

Mention:

ID 013-2004/552 Précarité de construction

ID 006-2024/4232	Usage de terrasse
ID 006-2024/4233	Usage de la place de parc extérieure n° 8
ID 006-2024/4234	Usage de la place de parc extérieure n° 9
ID 006-2024/4235	Usage de la place de parc extérieure n° 11
ID 006-2024/4236	Usage de la place de parc extérieure n° 1
ID 006-2024/4237	Usage de la place de parc extérieure n° 2
ID 006-2024/4238	Usage de la place de parc extérieure n° 3
ID 006-2024/4239	Usage de la place de parc extérieure n° 4
ID 006-2024/4240	Usage de la place de parc extérieure n° 7
ID 006-2024/4241	Usage de la place de parc extérieure n° 10
ID 006-2024/4242	Usage de la place de parc extérieure n° 5
ID 006-2024/4243	Usage de la place de parc extérieure n° 14
ID 006-2024/4244	Usage de la place de parc extérieure n° 12
ID 006-2024/4245	Usage de la place de parc extérieure n° 13
ID 006-2024/4246	Usage de la place de parc extérieure n° 6

Affectations:

Zone du PEP "Le Village - Les Bordes" et zone agricole

Limite des constructions:

selon art. 36 LRou

adoptée le 08 octobre 1986

Distance aux limites:

selon art 7. RCPC (3 m)

Degré de sensibilité au bruit:

III

Secteur de protection des eaux:

üB

Recensement architectural:

notes 3 et 6 (bât. 6 ECA), 6 (bât. 286 ECA) et pas de note (bât. 504 ECA)

La réalisation du projet implique une mise à jour du plan RF

Les propriétaires:

Attestation d'enquête:



Bureau d'études
ingénieurs géomètres
ingénieurs en génie civil

Rue des Terreaux 20 – CP 60 – 1350 Orbe
024 442 92 92 – contact@dtpsa.ch

Florent Lombardet
ingénieur géomètre breveté



Echelle 1:500

D. 15'593.001

Surface : A3

09.10.2025 SKR/FLO

Source : Géodonnées Etat de Vaud

