

PLAN DRESSE POUR DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

DEMOLITION DE DEUX CHEMINEES, CONSTRUCTION DE DEUX
COUVERTS, POSE DE DEUX TABATIERES, TYPE VELUX, OUVERTURE
D'UNE FENETRE EN FACADE NORD-OUEST ET POSE D'UN POELE
AVEC CONDUIT DE FUMEE EXTERIEUR

Désignation cadastrale de la parcelle n° 229 :

PROPRIETAIRE : Wyss Jean Philippe

Situation : Bavois, Rue du Village 21

Habitation n° 130a	98 m ²
Bâtiment n° 130c	35 m ²
Bâtiment n° 488	12 m ²
Autre revêtement dur	99 m ²
Jardin	398 m ²
Surface totale	642 m ²

Coordonnées moyennes : 2'533'315 / 1'170'755

Altitude : env. 458.00 m.

Secteur de protection des eaux : üB

Affectation : Zone du plan d'extension partiel "Le Village" et "Les Bordes",
aire d'implantation des constructions

Note au recensement architectural : 6

Degré de sensibilité au bruit : III

Limite des constructions : Plan d'extension partiel "Le Village" et "Les Bordes" du 8 octobre 1986

Dérogation à l'aire d'implantation des constructions, demande d'application de l'art. 8 RPGA

La réalisation du projet implique une mise à jour du plan du Registre foncier

Servitudes :

ID.013-2006/1851 : Vues droites en faveur de B-F Bavois 574/1190

ID.013-2006/1775 : Canalisation de ruisseau public en faveur de Bavois la Commune, Bavois et
de Etat de Vaud, Lausanne

Propriétaires voisins :

Parcelle n° 226 : Agasse Francis, Amicucci Patricia, Cavin Christine, Malherbe Sylviane Béatrice

Parcelle n° 423 : Agassis Pascal

Parcelle n° 1190 : Wyss Jean-Philippe

Le propriétaire :



Le géomètre breveté :



Saint-Barthélemy, le 20 février 2026

Bureau technique BERNARD DELACRETAZ Ingénieur EPFL - géomètre breveté
Route du Collège 2 1040 SAINT-BARTHELEMY
Téléphone : 021/882'53'73 Mobile : 079/417'11'73
E-MAIL : bdelacretaz@bluewin.ch

