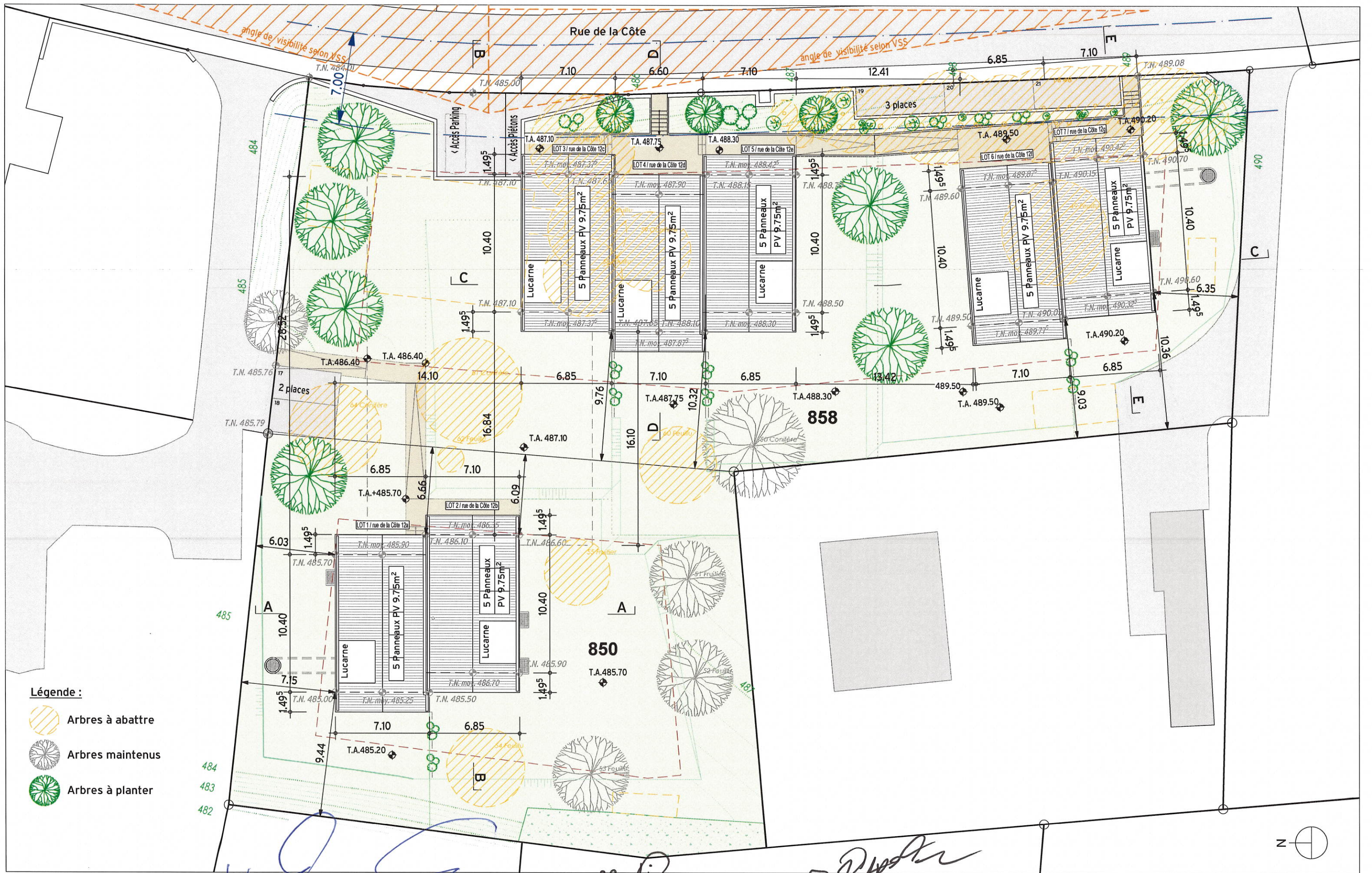
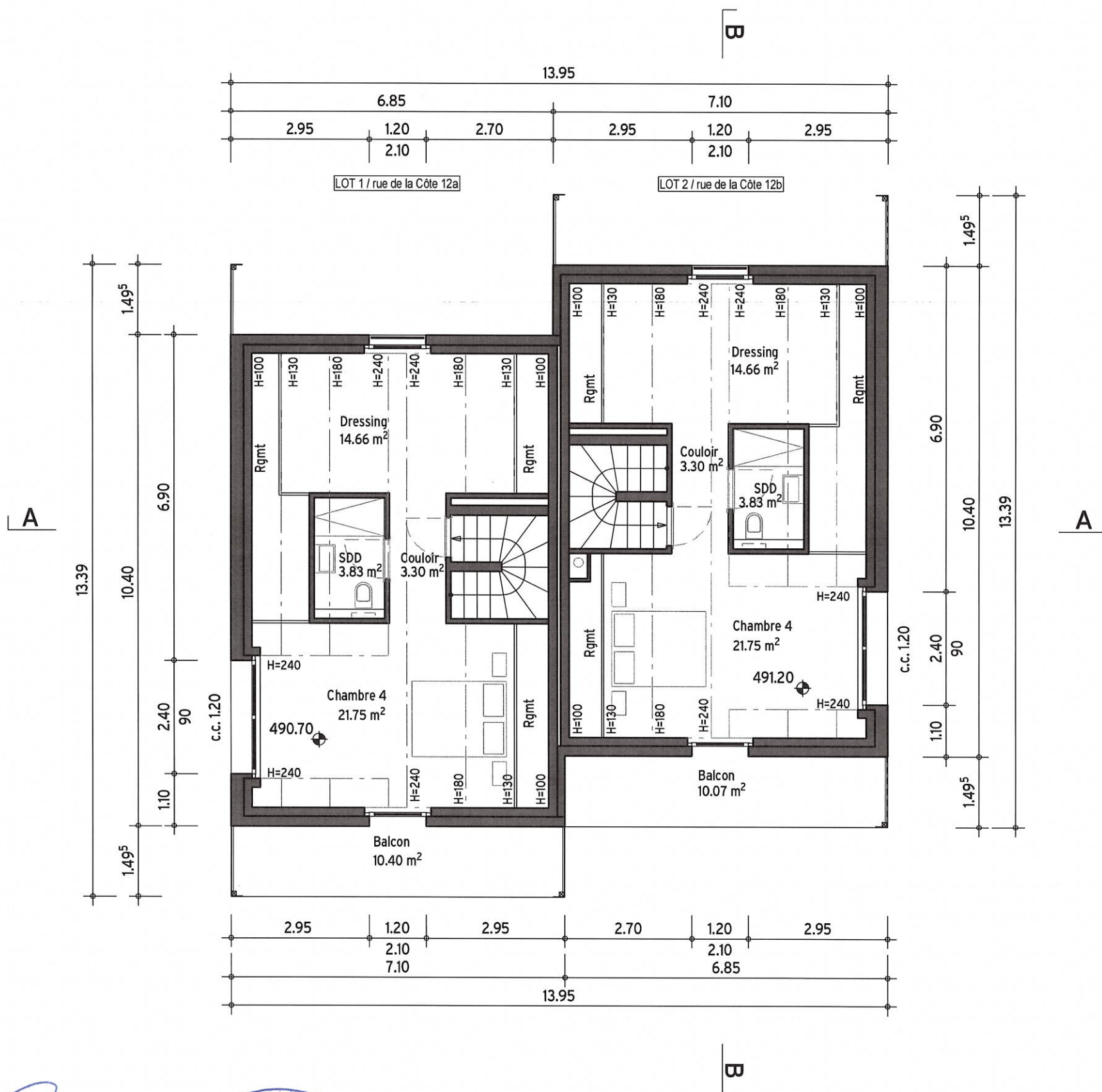








Surface Nette



RDC12
Construction de 7 villas
Parcelles n° 850 & 858, 1372 Bavois

Propriétaire parcelle n° 850
Mme Karine Musial
Rue de la Côte 12
1372 Bavois

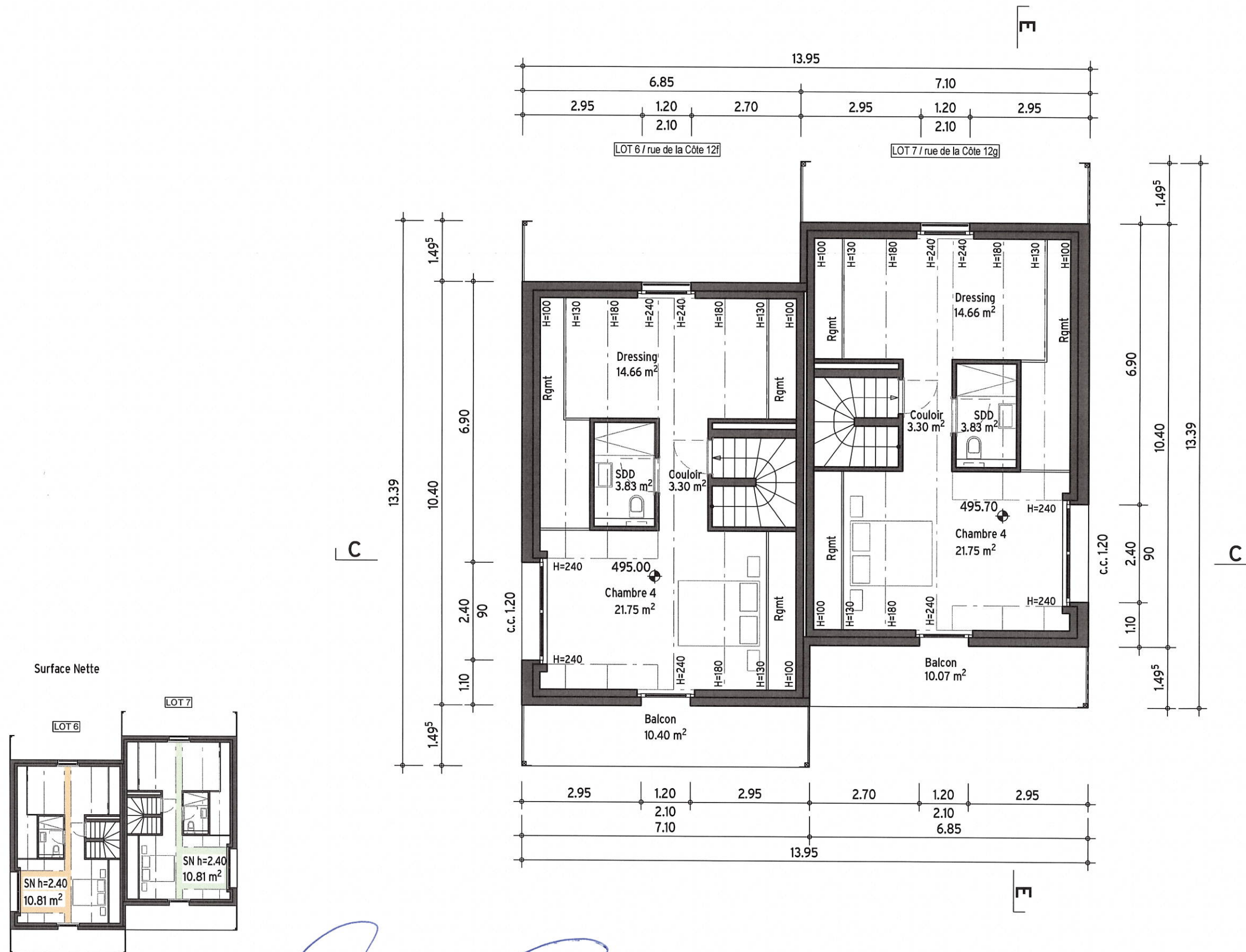
Propriétaire parcelle n° 858 & promettant acquéreur parcelle n° 850
Quadrus Real Estat Sàrl
Sébastien Corthay Rui Pedro Lourenço
Ch. de la Joliette 4, 1006 Lausanne

For'Home SA
Miftar Kastrati
Route de Lavaux 55, 1802 Corseaux

Architecte :
Apotheker & Michon architectes Sàrl
Xavier Apotheker
Rue de la Paix 7, 1020 Renens

ENQUÊTE
Plan des combles Lots 3-4-5
3577-PLA-05.2 combles Lots 3-4-5

Date : 15.07.2026
Echelle : 1:100



RDC12
Construction de 7 villas
Parcelles n° 850 & 858, 1372 Bavois

Propriétaire parcelle n° 850
Mme Karine Musial
Rue de la Côte 12
1372 Bavois

Propriétaire parcelle n° 858 & promettant acquéreur parcelle n° 850
Quadrus Real Estat Sàrl
Sébastien Corthay Rui Pedro Lourenço
Ch. de la Joliette 4, 1006 Lausanne

For'Home SA
Miftar Kastrati
Route de Lavaux 55, 1802 Corseaux

Architecte :
Apotheker & Michon architectes Sàrl
Xavier Apotheker
Rue de la Paix 7, 1020 Renens

ENQUÊTE
Plan des combles Lots 6-7
3577-PLA-05.3 combles Lots 6-7

Date : 15.07.2026
Echelle : 1:100



RDC12
Construction de 7 villas
 Parcelles n° 850 & 858, 1372 Bavois

Propriétaire parcelle n° 850
 Mme Karine Musial
 Rue de la Côte 12
 1372 Bavois

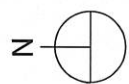
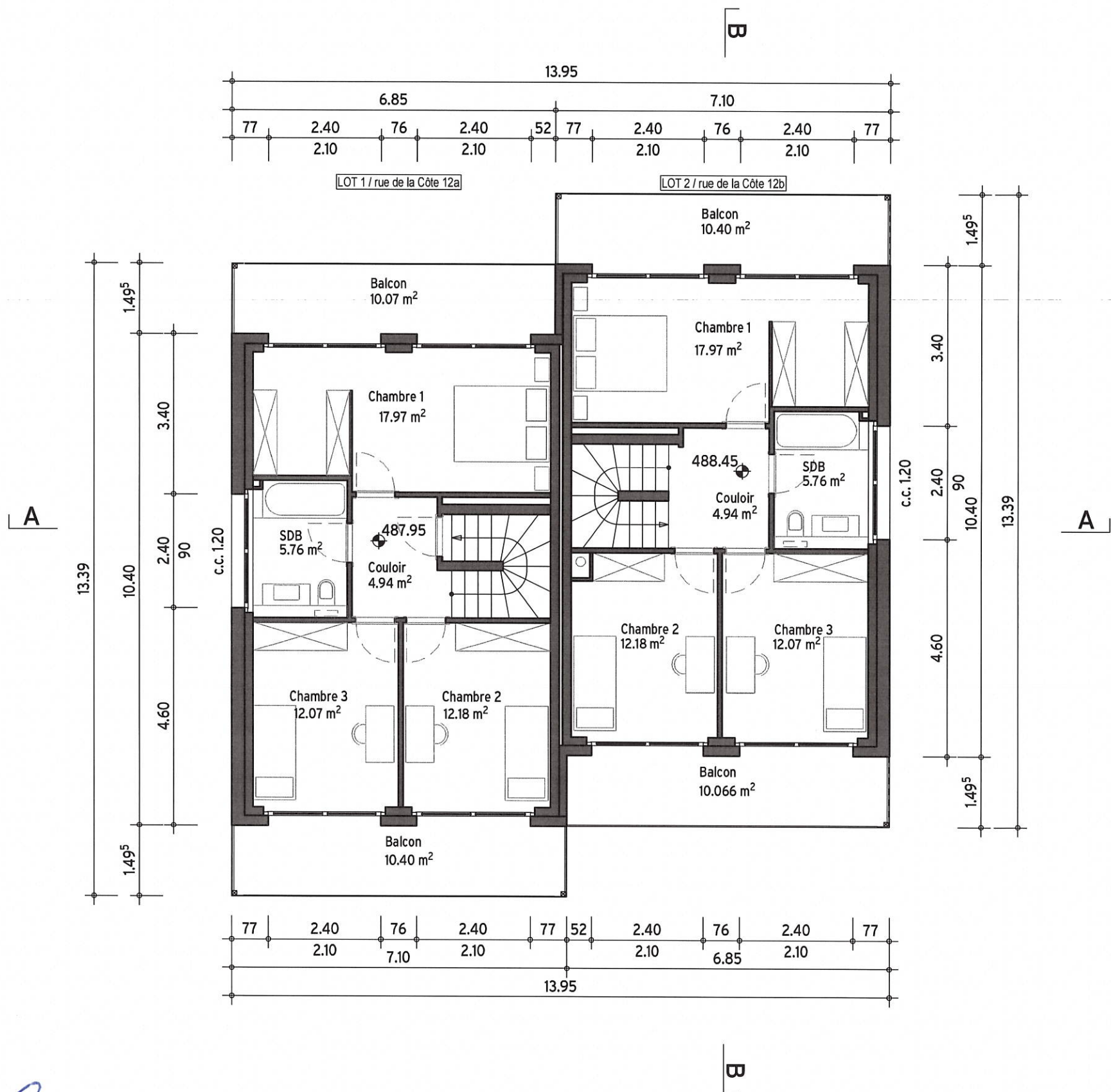
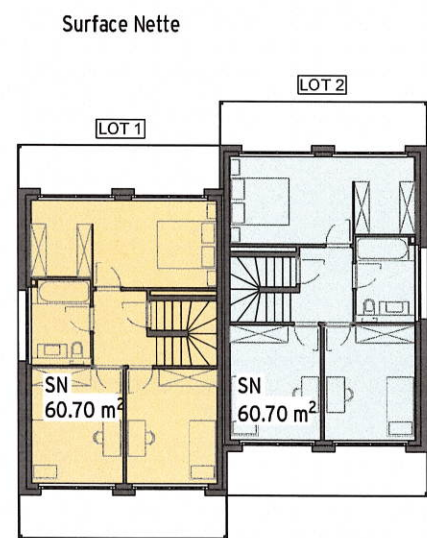
Propriétaire parcelle n° 858 & promettant acquéreur parcelle n° 850
Quadrus Real Estat Sàrl
 Sébastien Corthay Rui Pedro Lourenço
 Ch. de la Joliette 4, 1006 Lausanne

For'Home SA
 Miftar Kastrati
 Route de Lavaux 55, 1802 Corseaux

Architecte :
Apotheker & Michon architectes Sàrl
 Xavier Apotheker
 Rue de la Paix 7, 1020 Renens

ENQUÊTE
Plan général du 1er étage
 3577-PLA-04 1er étage général

Date : 15.07.2026
 Echelle : 1:250



RDC12
Construction de 7 villas
Parcelles n° 850 & 858, 1372 Bavois

Propriétaire parcelle n° 850
Mme Karine Musial
Rue de la Côte 12
1372 Bavois

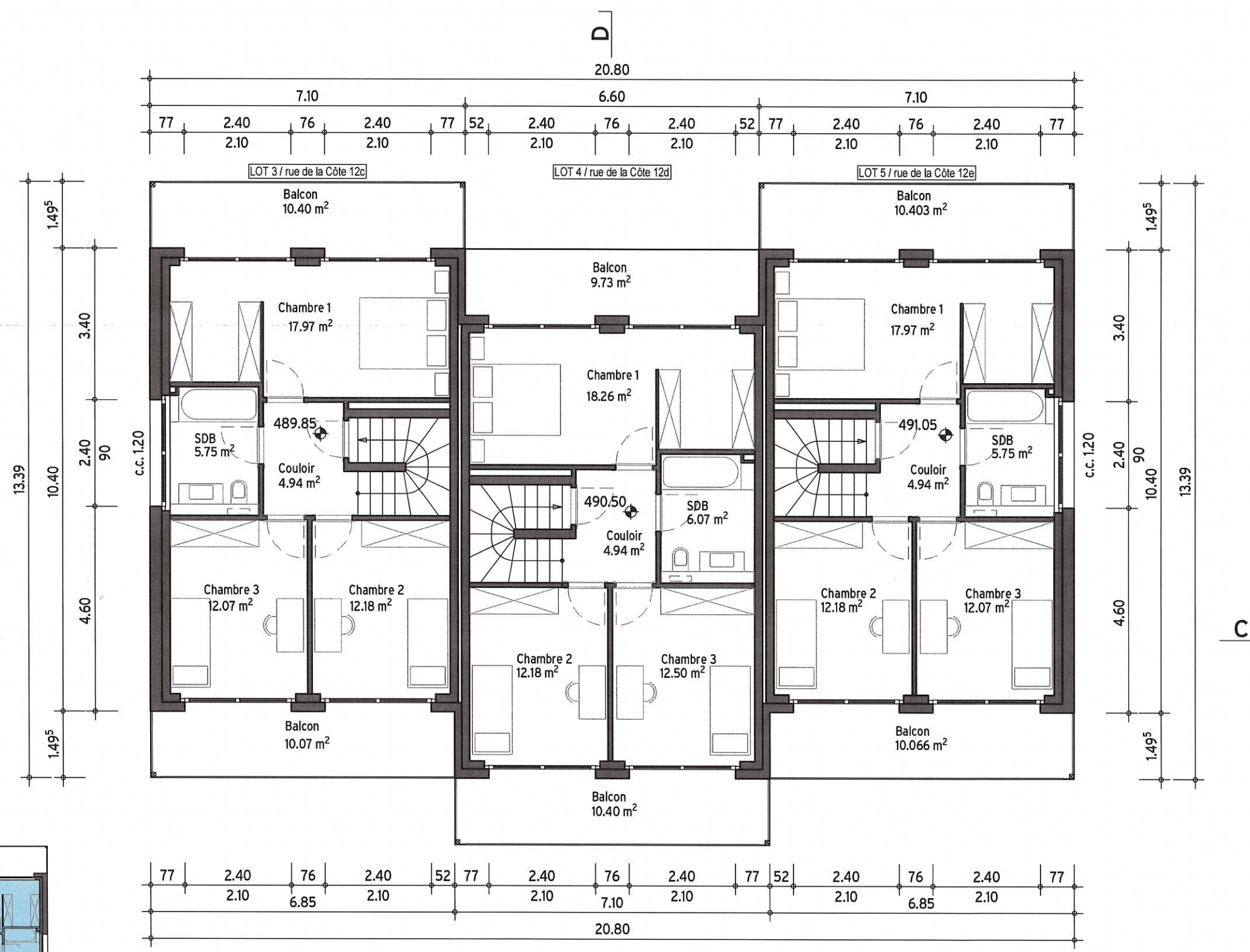
Propriétaire parcelle n° 858 & promettant acquéreur parcelle n° 850
Quadrus Real Estat Sàrl
Sébastien Corthay Rui Pedro Lourenço
Ch. de la Joliette 4, 1006 Lausanne

For'Home SA
Miftar Kastrati
Route de Lavaux 55, 1802 Corseaux

Architecte :
Apotheker & Michon architectes Sàrl
Xavier Apotheker
Rue de la Paix 7, 1020 Renens

ENQUÊTE
Plan du 1er étage Lots 1-2
3577-PLA-04.1 1er étage Lots 1-2

Date : 15.07.2026
Echelle : 1:100



RDC12
Construction de 7 villas
 Parcelles n° 850 & 858, 1372 Bavois

Propriétaire parcelle n° 850
 Mme Karine Musial
 Rue de la Côte 12
 1372 Bavois

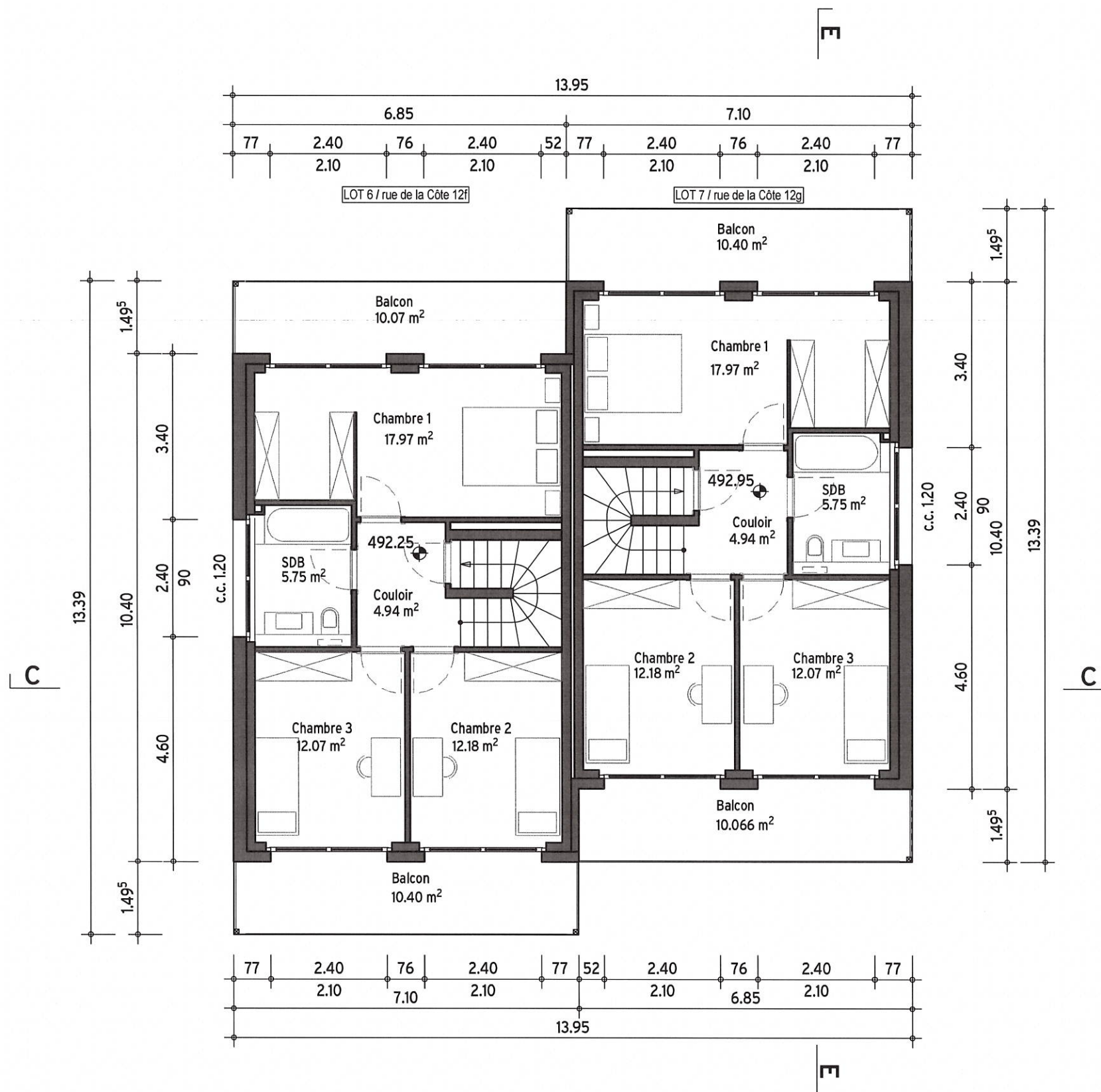
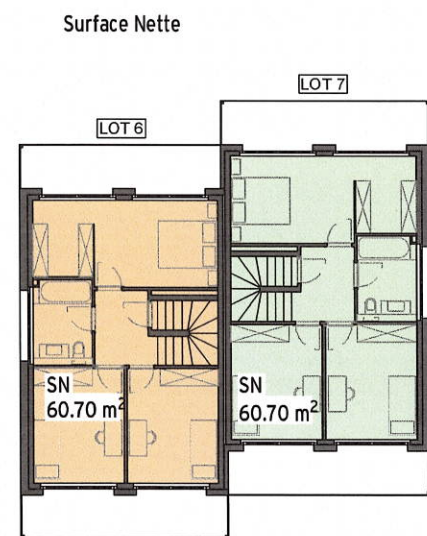
Propriétaire parcelle n° 858 & promettant acquéreur parcelle n° 850
Quadrus Real Estat Sàrl
 Sébastien Corthay Rui Pedro Lourenço
 Ch. de la Joliette 4, 1006 Lausanne

For'Home SA
 Miftar Kastrati
 Route de Lavaux 55, 1802 Corseaux

Architecte :
Apotheker & Michon architectes Sàrl
 Xavier Apotheker
 Rue de la Paix 7, 1020 Renens

ENQUÊTE
Plan du 1er étage Lots 3-4-5
 3577-PLA-04.2 1er étage Lots 3-4-5

Date : 15.07.2026
 Echelle : 1:100



RDC12
Construction de 7 villas
 Parcelles n° 850 & 858, 1372 Bavois

Propriétaire parcelle n° 850
 Mme Karine Musial
 Rue de la Côte 12
 1372 Bavois

Propriétaire parcelle n° 858 & promettant acquéreur parcelle n° 850
Quadrus Real Estat Sàrl
 Sébastien Corthay Rui Pedro Lourenço
 Ch. de la Joliette 4, 1006 Lausanne

For'Home SA
 Miftar Kastrati
 Route de Lavaux 55, 1802 Corseaux

Architecte :
Apotheker & Michon architectes Sàrl
 Xavier Apotheker
 Rue de la Paix 7, 1020 Renens

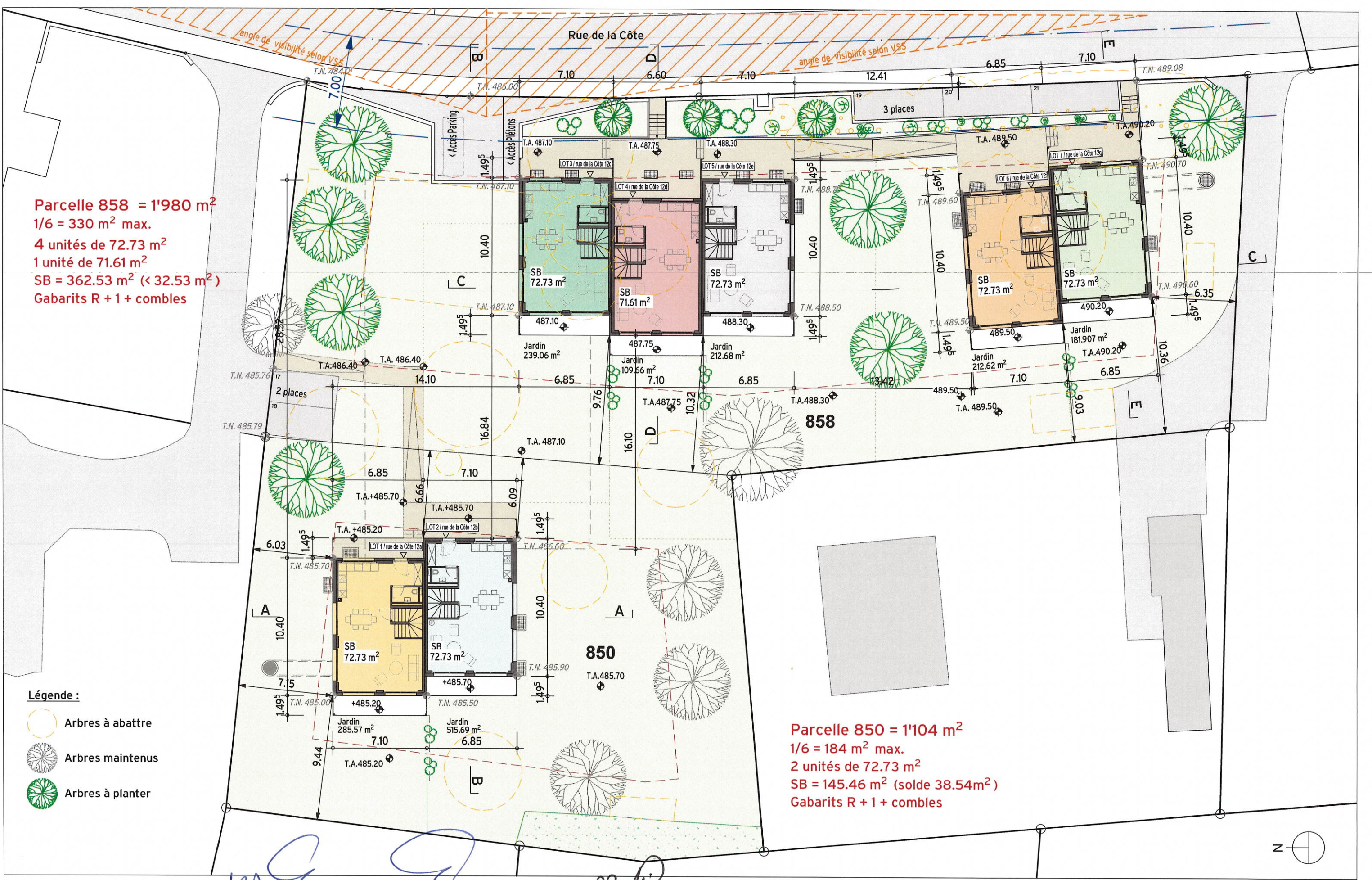
ENQUÊTE
Plan du 1er étage Lots 6-7
 3577-PLA-04.3 1er étage Lots 6-7

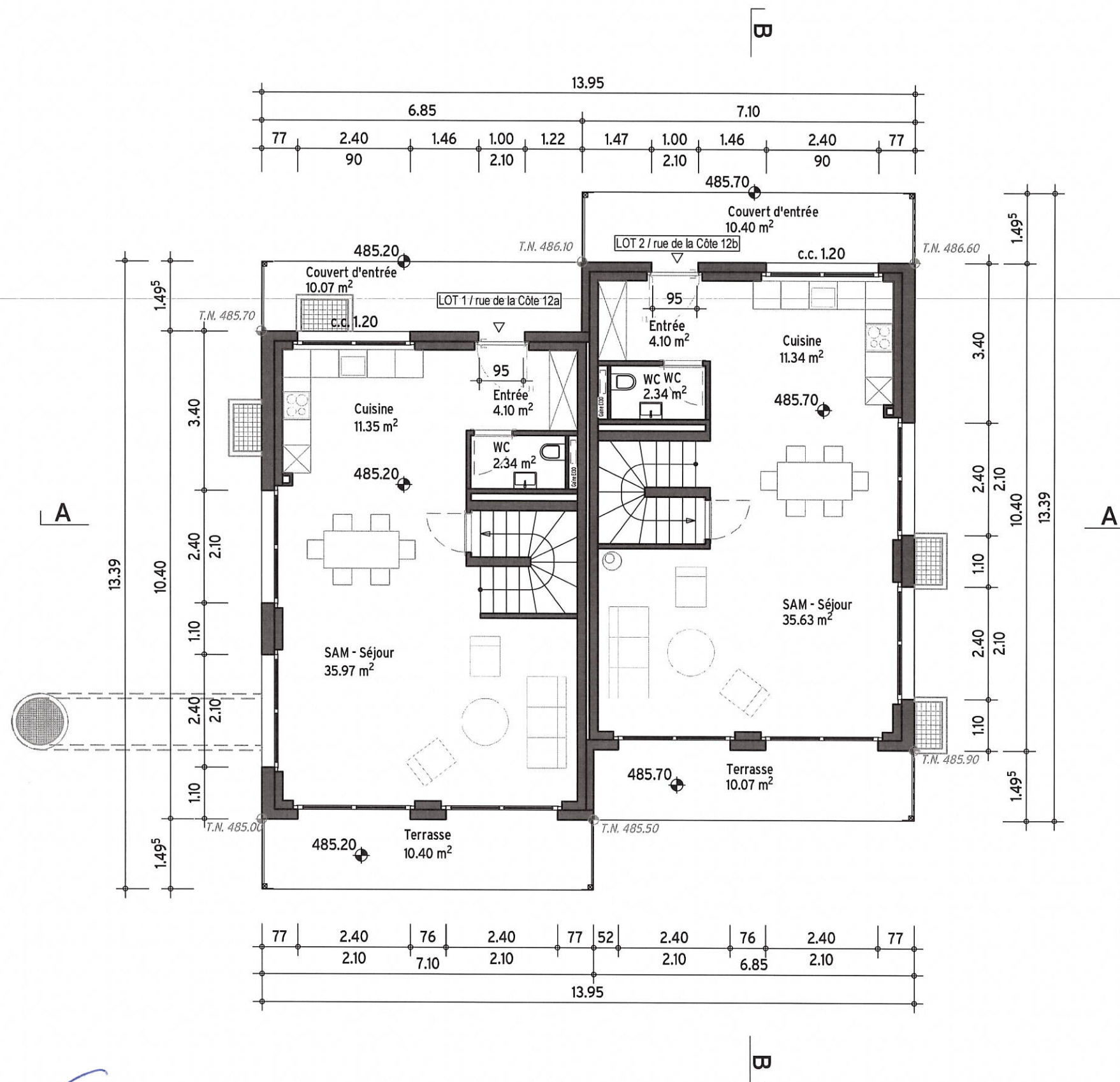
Date : 15.07.2026
 Echelle : 1:100

Parcelle 858 = 1'980 m²
 1/6 = 330 m² max.
 4 unités de 72.73 m²
 1 unité de 71.61 m²
 SB = 362.53 m² (< 32.53 m²)
 Gabarits R + 1 + combles

- Légende :
- Arbres à abattre
 - Arbres maintenus
 - Arbres à planter

Parcelle 850 = 1'104 m²
 1/6 = 184 m² max.
 2 unités de 72.73 m²
 SB = 145.46 m² (solde 38.54 m²)
 Gabarits R + 1 + combles





RDC12
Construction de 7 villas
 Parcelles n° 850 & 858, 1372 Bavois

Propriétaire parcelle n° 850
 Mme Karine Musial
 Rue de la Côte 12
 1372 Bavois

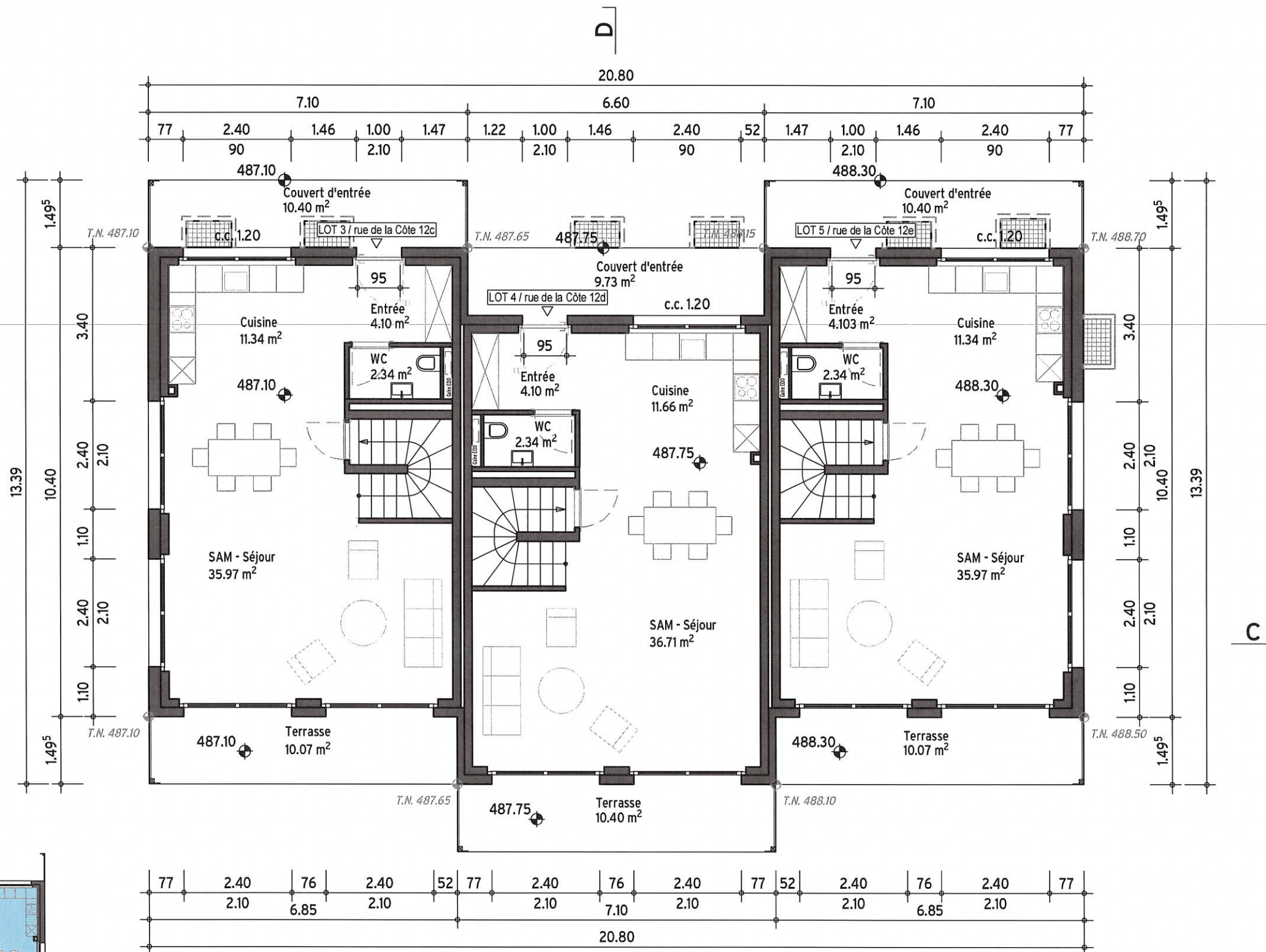
Propriétaire parcelle n° 858 & promettant acquéreur parcelle n° 850
Quadrus Real Estat Sàrl
 Sébastien Corthay Rui Pedro Lourenço
 Ch. de la Joliette 4, 1006 Lausanne

For'Home SA
 Miftar Kastrati
 Route de Lavaux 55, 1802 Corseaux

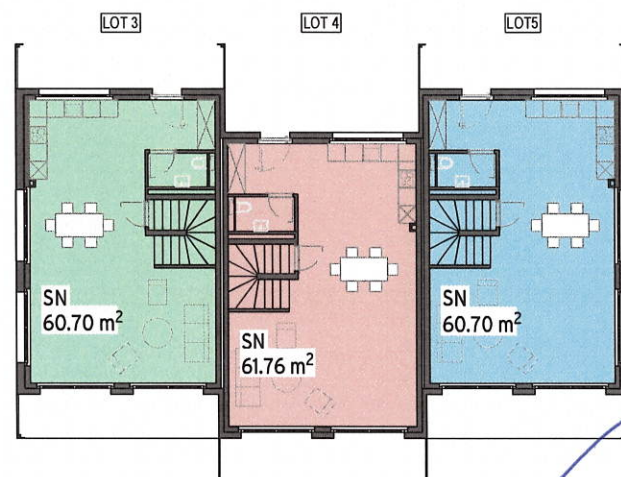
Architecte :
Apotheker & Michon architectes Sàrl
 Xavier Apotheker
 Rue de la Paix 7, 1020 Renens

ENQUÊTE
Plan du rez de chaussée Lots 1-2
 3577-PLA-03.1 Rez Lots 1-2

Date : 15.07.2026
 Echelle : 1:100



Surface Nette



RDC12
Construction de 7 villas
Parcelles n° 850 & 858, 1372 Bavois

Propriétaire parcelle n° 850
Mme Karine Musial
Rue de la Côte 12
1372 Bavois

Propriétaire parcelle n° 858 & promettant acquéreur parcelle n° 850
Quadrus Real Estat Sàrl
Sébastien Corthay Rui Pedro Lourenço
Ch. de la Joliette 4, 1006 Lausanne

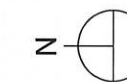
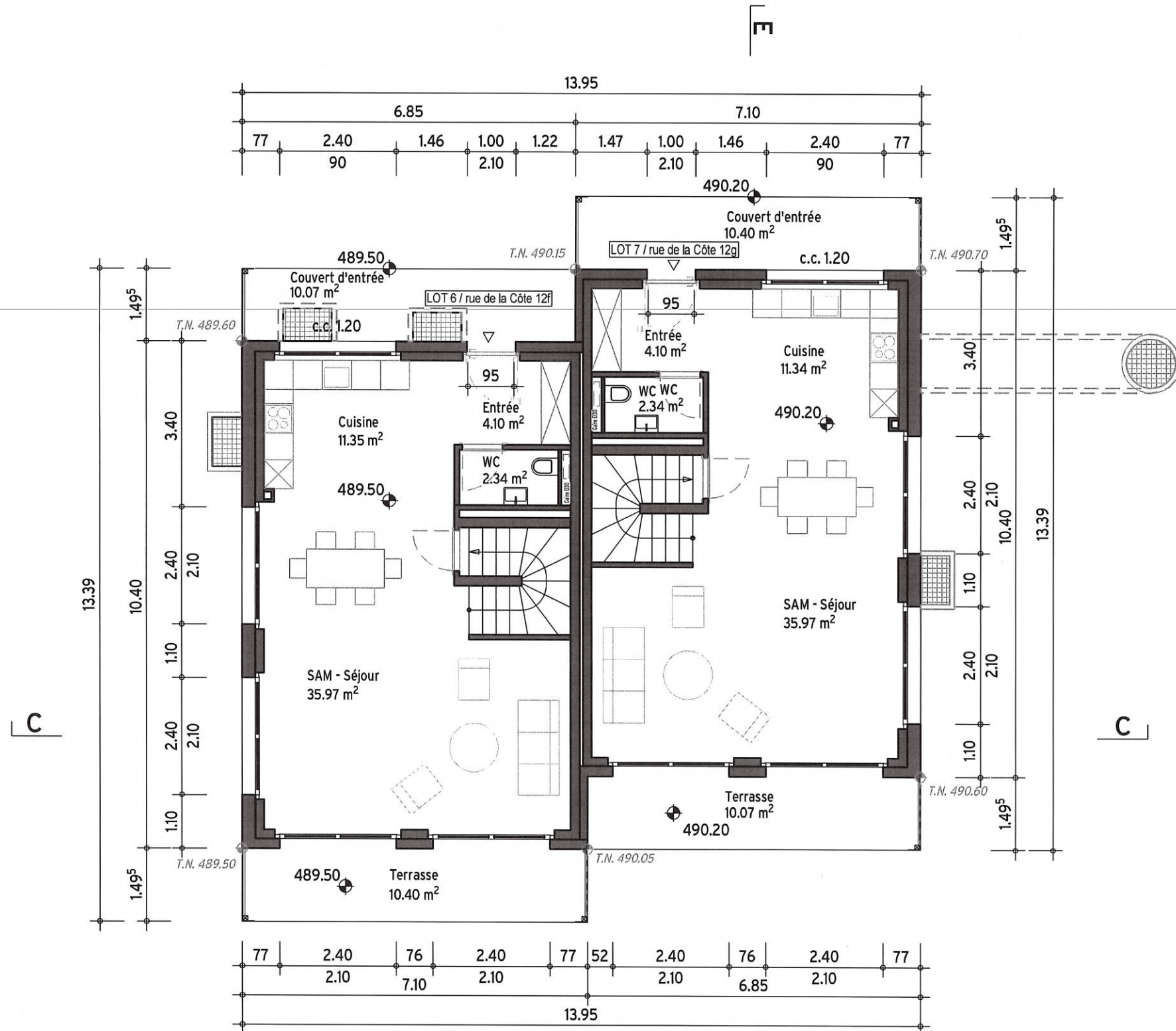
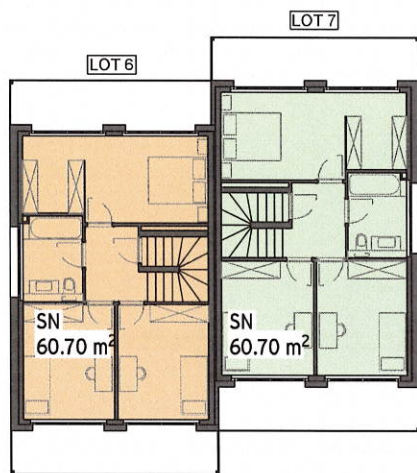
For'Home SA
Miftar Kastrati
Route de Lavaux 55, 1802 Corseaux

Architecte :
Apotheker & Michon architectes Sàrl
Xavier Apotheker
Rue de la Paix 7, 1020 Renens

ENQUÊTE
Plan du rez de chaussée Lots 3-4-5
3577-PLA-03.2 Rez Lots 3-4-5

Date : 15.07.2026
Echelle : 1:100

Surface Nette



RDC12
Construction de 7 villas
Parcelles n° 850 & 858, 1372 Bavois

Propriétaire parcelle n° 850
Mme Karine Musial
Rue de la Côte 12
1372 Bavois

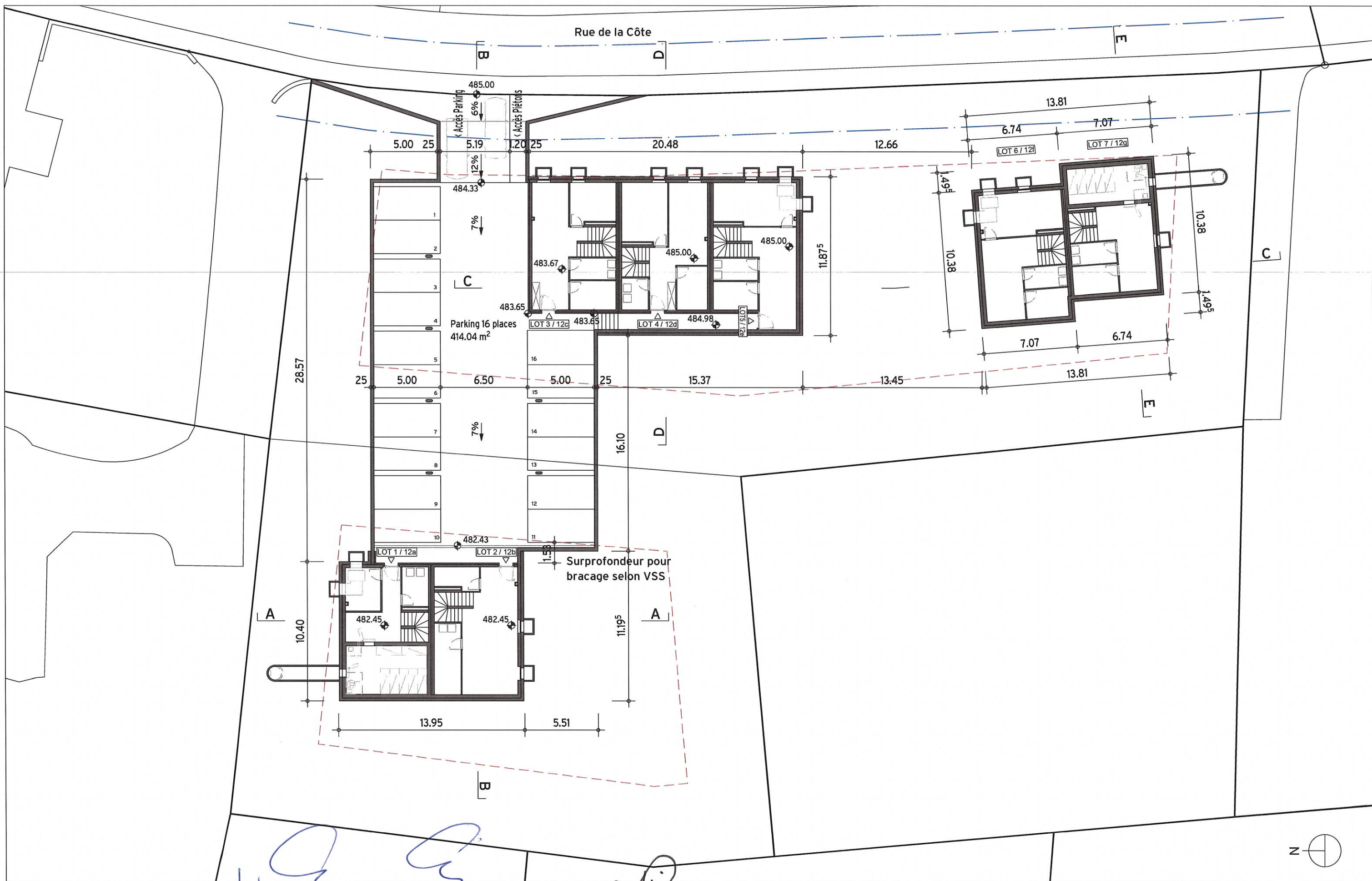
Propriétaire parcelle n° 858 & promettant acquéreur parcelle n° 850
Quadrus Real Estat Sàrl
Sébastien Corthay Rui Pedro Lourenço
Ch. de la Joliette 4, 1006 Lausanne

For'Home SA
Miftar Kastrati
Route de Lavaux 55, 1802 Corseaux

Architecte :
Apotheker & Michon architectes Sàrl
Xavier Apotheker
Rue de la Paix 7, 1020 Renens

ENQUÊTE
Plan du rez de chaussée Lots 6-7
3577-PLA-03.3 Rez Lots 6-7

Date : 15.07.2026
Echelle : 1:100



RDC12
Construction de 7 villas
Parcelles n° 850 & 858, 1372 Bavois

Propriétaire parcelle n° 850
Mme Karine Musial
Rue de la Côte 12
1372 Bavois

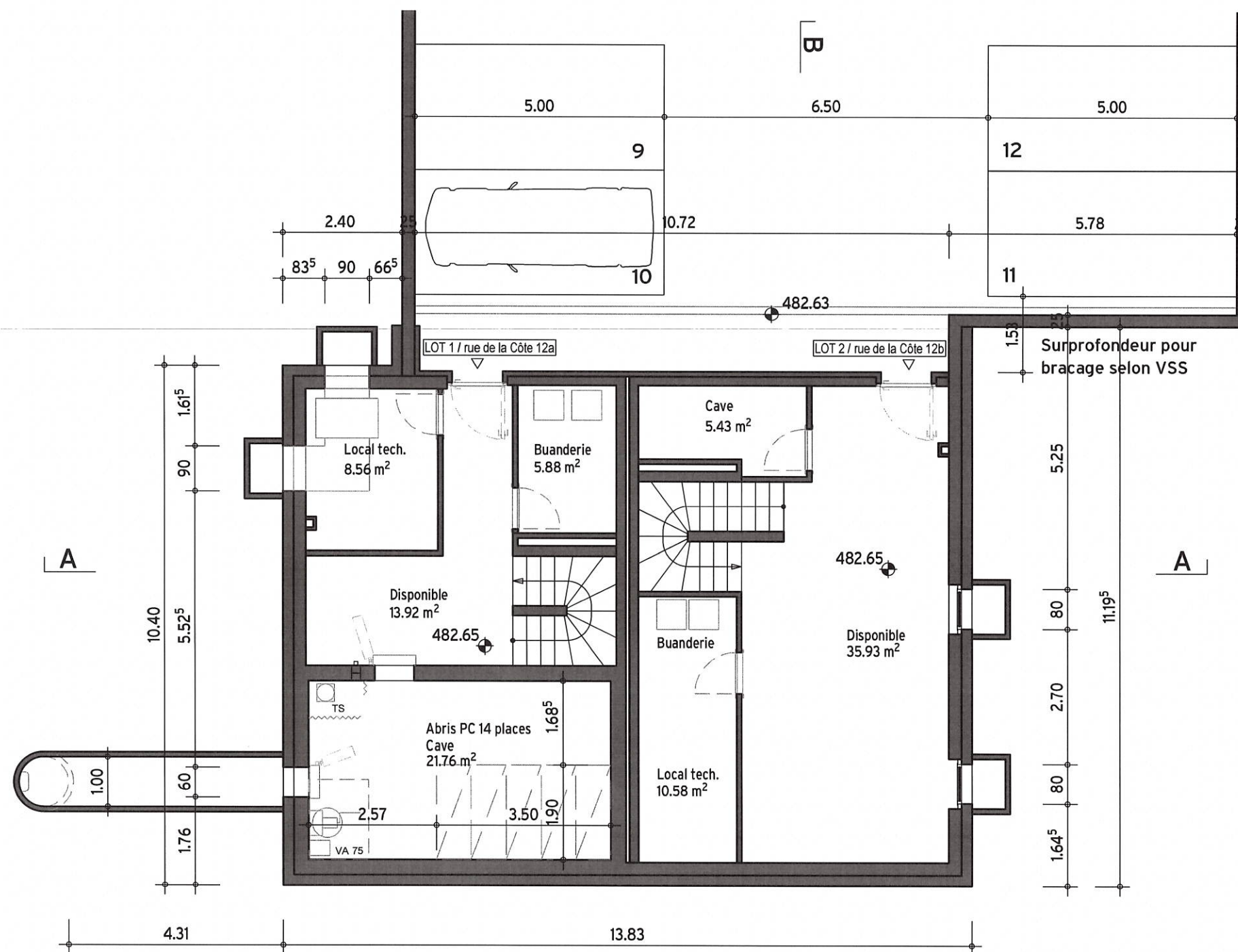
Propriétaire parcelle n° 858 & promettant acquéreur parcelle n° 850
Quadrus Real Estat Sàrl
Sébastien Corthay Rui Pedro Lourenço
Ch. de la Joliette 4, 1006 Lausanne

For'Home SA
Miftar Kastrati
Route de Lavaux 55, 1802 Corseaux

Architecte :
Apotheker & Michon architectes Sàrl
Xavier Apotheker
Rue de la Paix 7, 1020 Renens

ENQUÊTE
Plan général du sous-sol
3577-PLA-02 Sous-sol général

Date : 15.07.2026
Echelle : 1:250



RDC12
Construction de 7 villas
 Parcelles n° 850 & 858, 1372 Bavois

Propriétaire parcelle n° 850
 Mme Karine Musial
 Rue de la Côte 12
 1372 Bavois

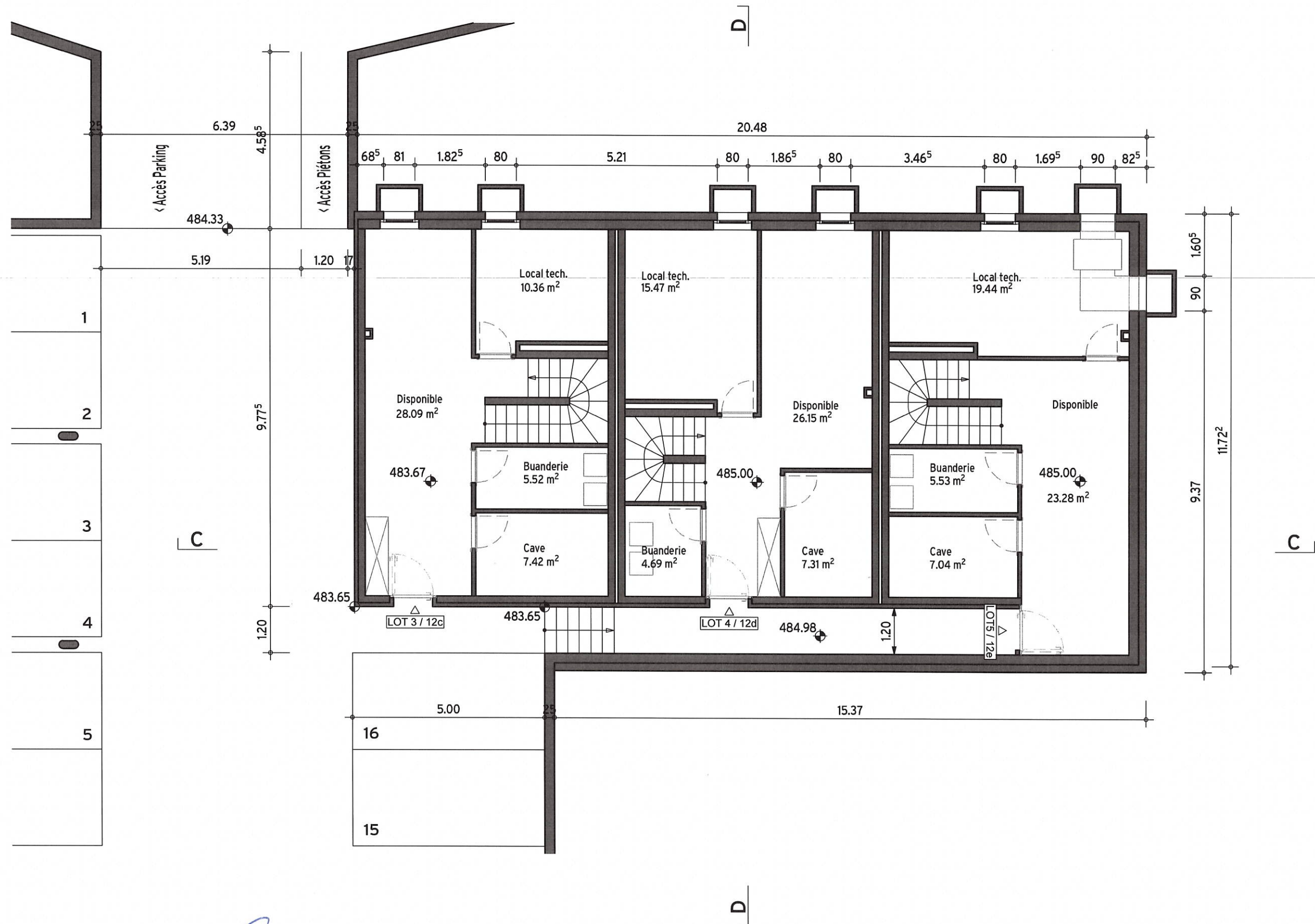
Propriétaire parcelle n° 858 & promettant acquéreur parcelle n° 850
Quadrus Real Estat Sàrl
 Sébastien Corthay Rui Pedro Lourenço
 Ch. de la Joliette 4, 1006 Lausanne

For'Home SA
 Miftar Kastrati
 Route de Lavaux 55, 1802 Corseaux

Architecte :
Apotheker & Michon architectes Sàrl
 Xavier Apotheker
 Rue de la Paix 7, 1020 Renens

ENQUÊTE
Plan du sous-sol Lots 1-2
 3577-PLA-02.1 Sous-sol Lots 1-2

Date : 15.07.2026
 Echelle : 1:100



RDC12
Construction de 7 villas
 Parcelles n° 850 & 858, 1372 Bavois

Propriétaire parcelle n° 850
 Mme Karine Musial
 Rue de la Côte 12
 1372 Bavois

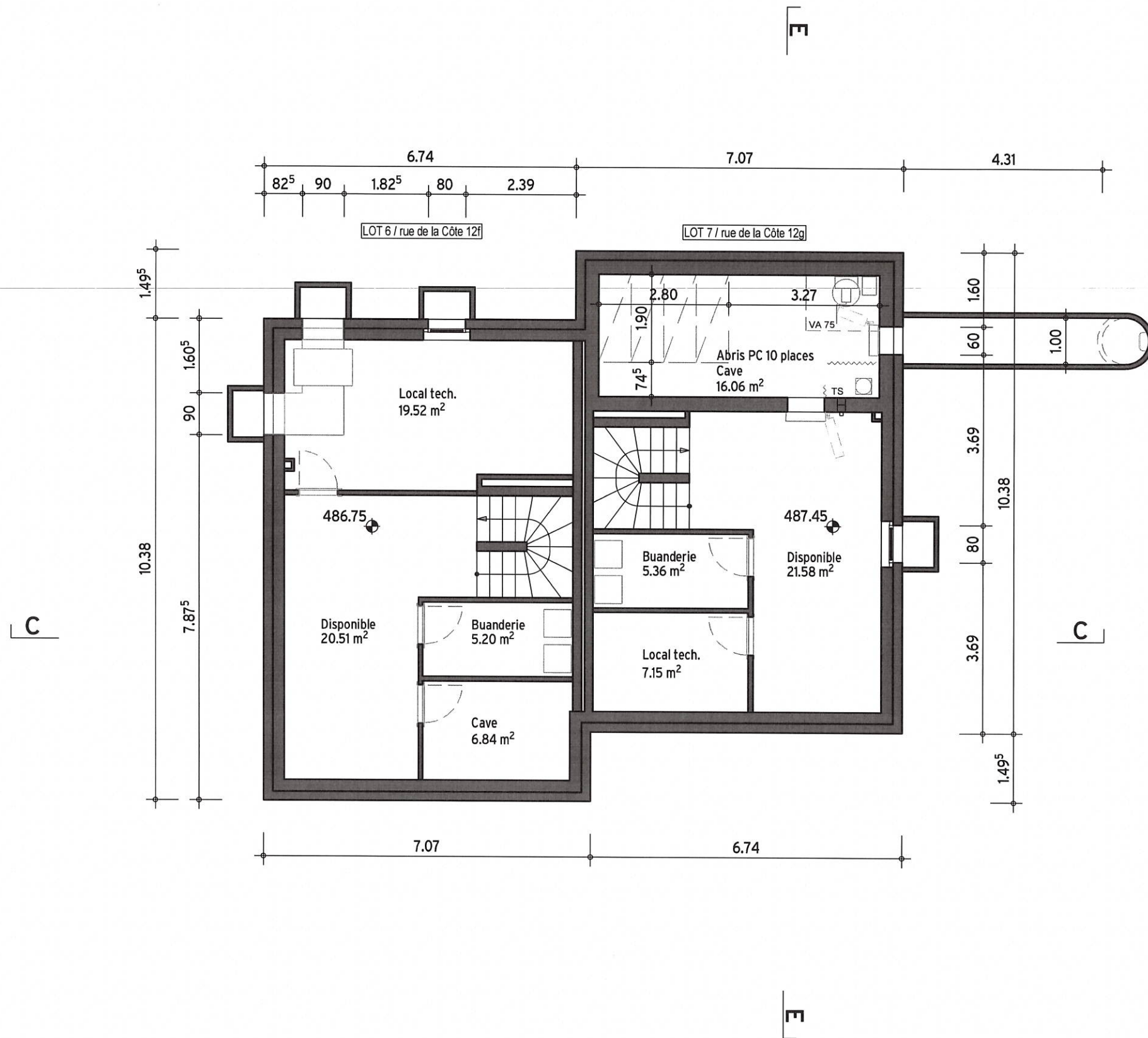
Propriétaire parcelle n° 858 & promettant acquéreur parcelle n° 850
Quadrus Real Estat Sàrl
 Sébastien Corthay Rui Pedro Lourenço
 Ch. de la Joliette 4, 1006 Lausanne

For'Home SA
 Miftar Kastrati
 Route de Lavaux 55, 1802 Corseaux

Architecte :
Apotheker & Michon architectes Sàrl
 Xavier Apotheker
 Rue de la Paix 7, 1020 Renens

ENQUÊTE
Plan du sous-sol Lots 3-4-5
 3577-PLA-02.2 Sous-sol Lots 3-4-5

Date : 15.07.2026
 Echelle : 1:100



RDC12
Construction de 7 villas
 Parcelles n° 850 & 858, 1372 Bavois

Propriétaire parcelle n° 850
 Mme Karine Musial
 Rue de la Côte 12
 1372 Bavois

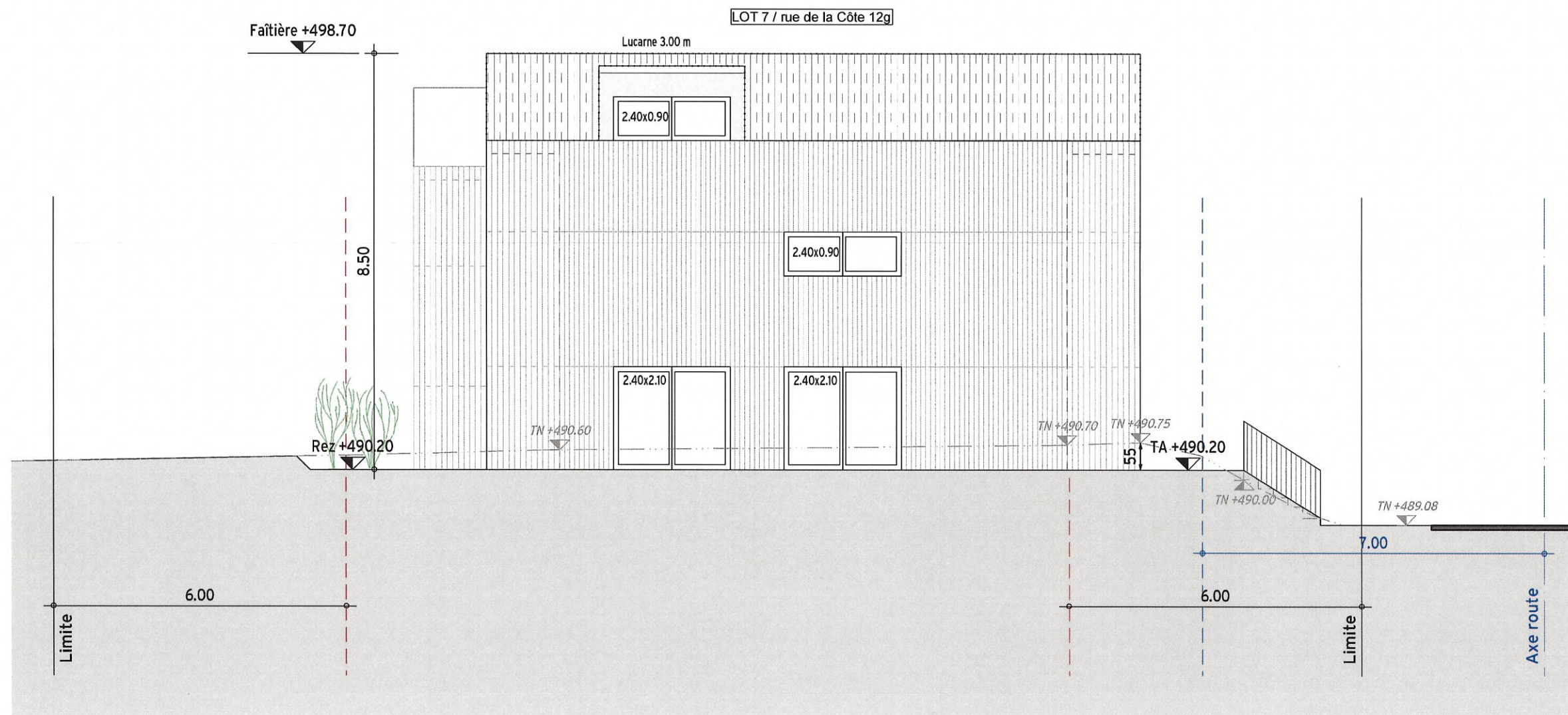
Propriétaire parcelle n° 858 & promettant acquéreur parcelle n° 850
Quadrus Real Estat Sàrl
 Sébastien Corthay Rui Pedro Lourenço
 Ch. de la Joliette 4, 1006 Lausanne

For'Home SA
 Miftar Kastrati
 Route de Lavaux 55, 1802 Corseaux

Architecte :
Apotheker & Michon architectes Sàrl
 Xavier Apotheker
 Rue de la Paix 7, 1020 Renens

ENQUÊTE
Plan du sous-sol Lots 6-7
 3577-PLA-02.3 Sous-sol Lots 6-7

Date : 15.07.2026
 Echelle : 1:100



RDC12
Construction de 7 villas
 Parcelles n° 850 & 858, 1372 Bavois

Propriétaire parcelle n° 850
 Mme Karine Musial
 Rue de la Côte 12
 1372 Bavois

Propriétaire parcelle n° 858 & promettant acquéreur parcelle n° 850
Quadrus Real Estat Sàrl
 Sébastien Corthay Rui Pedro Lourenço
 Ch. de la Joliette 4, 1006 Lausanne
For'Home SA
 Miftar Kastrati
 Route de Lavaux 55, 1802 Corseaux

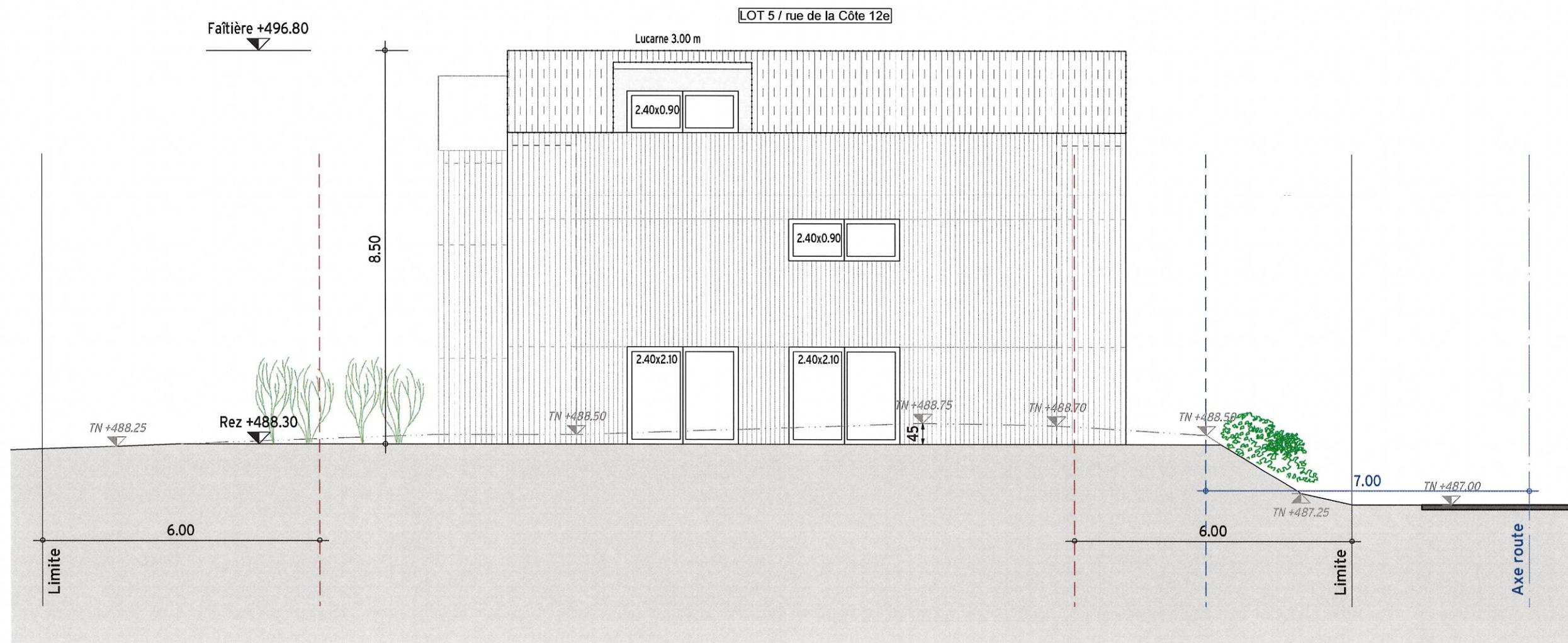
Architecte :
Apotheker & Michon architectes Sàrl
 Xavier Apotheker
 Rue de la Paix 7, 1020 Renens

ENQUÊTE
Façade Sud Lot 7
 3577-FA-07.8 façade sud 7

Date : 15.07.2026
 Echelle : 1:100



Date : 15.07.2026
Echelle : 1:100



RDC12
Construction de 7 villas
 Parcelles n° 850 & 858, 1372 Bavois

Propriétaire parcelle n° 850
 Mme Karine Musial
 Rue de la Côte 12
 1372 Bavois

Propriétaire parcelle n° 858 & promettant acquéreur parcelle n° 850
Quadrus Real Estat Sàrl
 Sébastien Corthay Rui Pedro Lourenço
 Ch. de la Joliette 4, 1006 Lausanne

For'Home SA
 Miftar Kastrati
 Route de Lavaux 55, 1802 Corseaux

Architecte :
Apotheker & Michon architectes Sàrl
 Xavier Apotheker
 Rue de la Paix 7, 1020 Renens

ENQUÊTE
Façade Sud Lot 5
 3577-FA-07.6 façade sud 5

Date : 15.07.2026
 Echelle : 1:100



Façade Ouest Lots 3-7



RDC12
Construction de 7 villas
Parcelles n° 850 & 858, 1372 Bavois

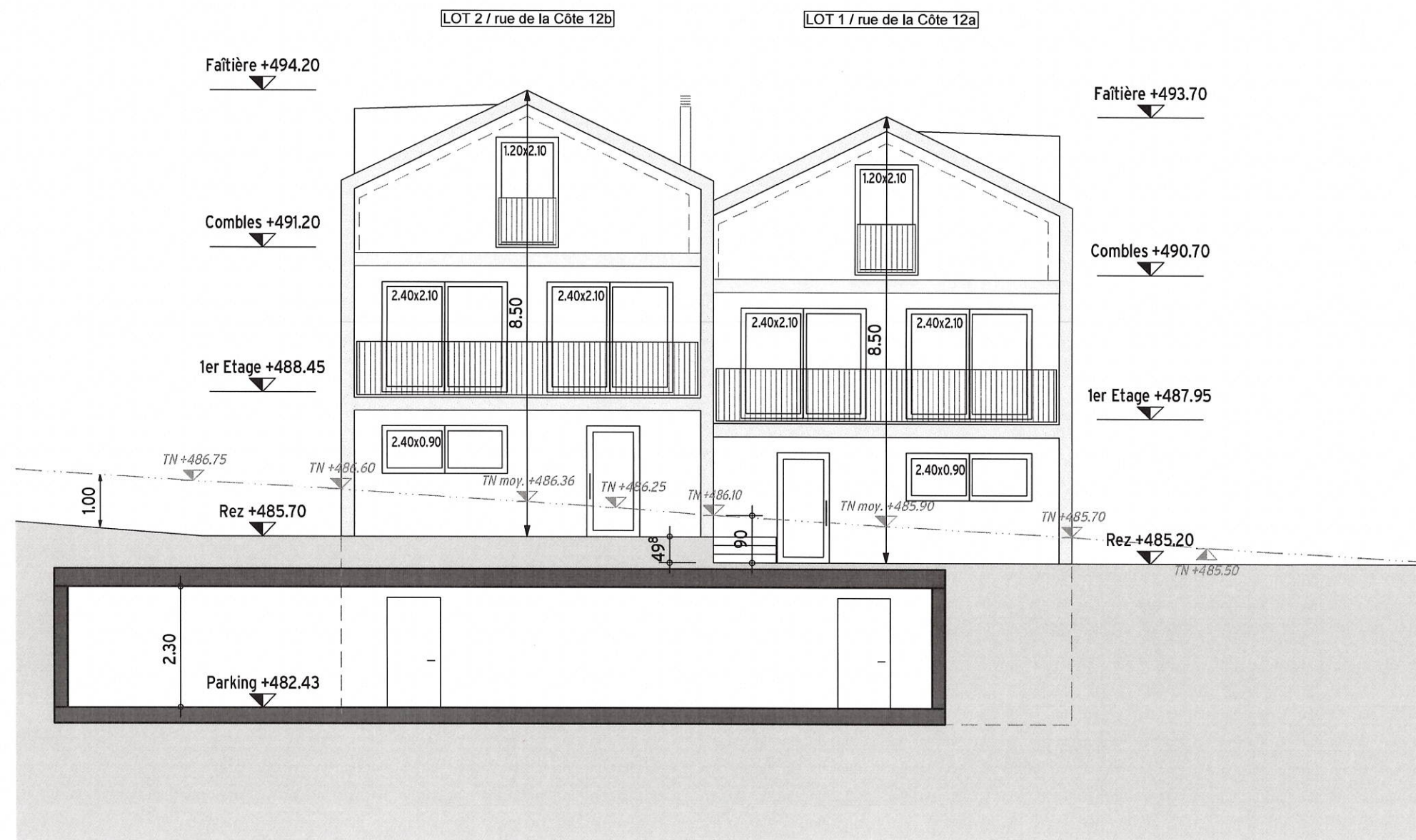
Propriétaire parcelle n° 850
Mme Karine Musial
Rue de la Côte 12
1372 Bavois

Propriétaire parcelle n° 858 & promettant acquéreur parcelle n° 850
Quadrus Real Estat Sàrl
Sébastien Corthay Rui Pedro Lourenço
Ch. de la Joliette 4, 1006 Lausanne
For'Home SA
Miftar Kastrati
Route de Lavaux 55, 1802 Corseaux

Architecte :
Apotheker & Michon architectes Sàrl
Xavier Apotheker
Rue de la Paix 7, 1020 Renens

ENQUÊTE
Façade Ouest Lots 3-7
3577-FA-07.5 façade ouest 3-7

Date : 15.07.2026
Echelle : 1:200



RDC12
Construction de 7 villas
 Parcelles n° 850 & 858, 1372 Bavois

Propriétaire parcelle n° 850
 Mme Karine Musial
 Rue de la Côte 12
 1372 Bavois

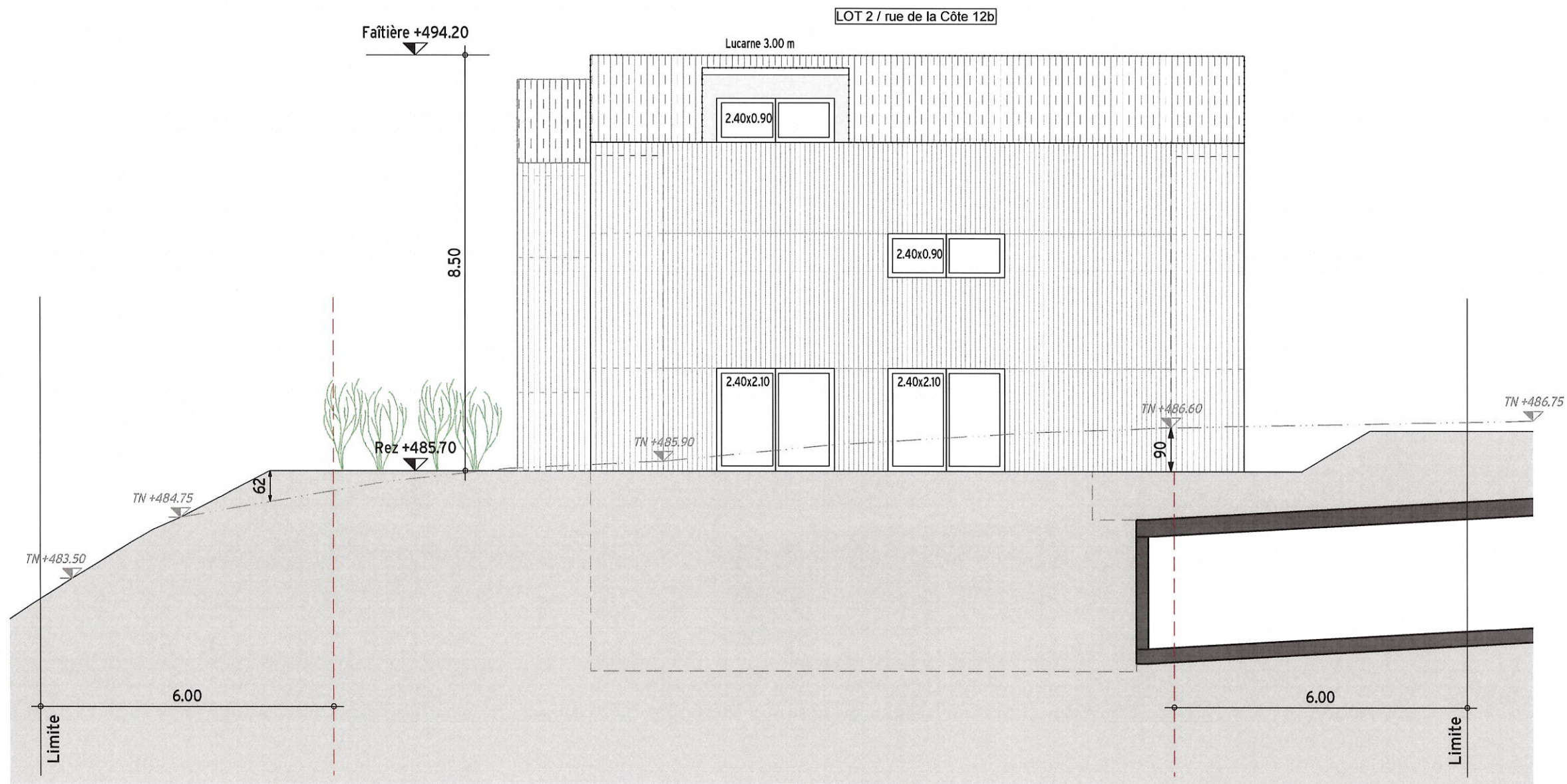
Propriétaire parcelle n° 858 & promettant acquéreur parcelle n° 850
Quadrus Real Estat Sàrl
 Sébastien Corthay Rui Pedro Lourenço
 Ch. de la Joliette 4, 1006 Lausanne

For'Home SA
 Miftar Kastrati
 Route de Lavaux 55, 1802 Corseaux

Architecte :
Apotheker & Michon architectes Sàrl
 Xavier Apotheker
 Rue de la Paix 7, 1020 Renens

ENQUÊTE
Façade Est Lots 1-2
 3577-FA-07.4 façade est 1-2

Date : 15.07.2026
 Echelle : 1:100



RDC12
Construction de 7 villas
 Parcelles n° 850 & 858, 1372 Bavois

Propriétaire parcelle n° 850
 Mme Karine Musial
 Rue de la Côte 12
 1372 Bavois

Propriétaire parcelle n° 858 & promettant acquéreur parcelle n° 850
Quadrus Real Estat Sàrl
 Sébastien Corthay Rui Pedro Lourenço
 Ch. de la Joliette 4, 1006 Lausanne

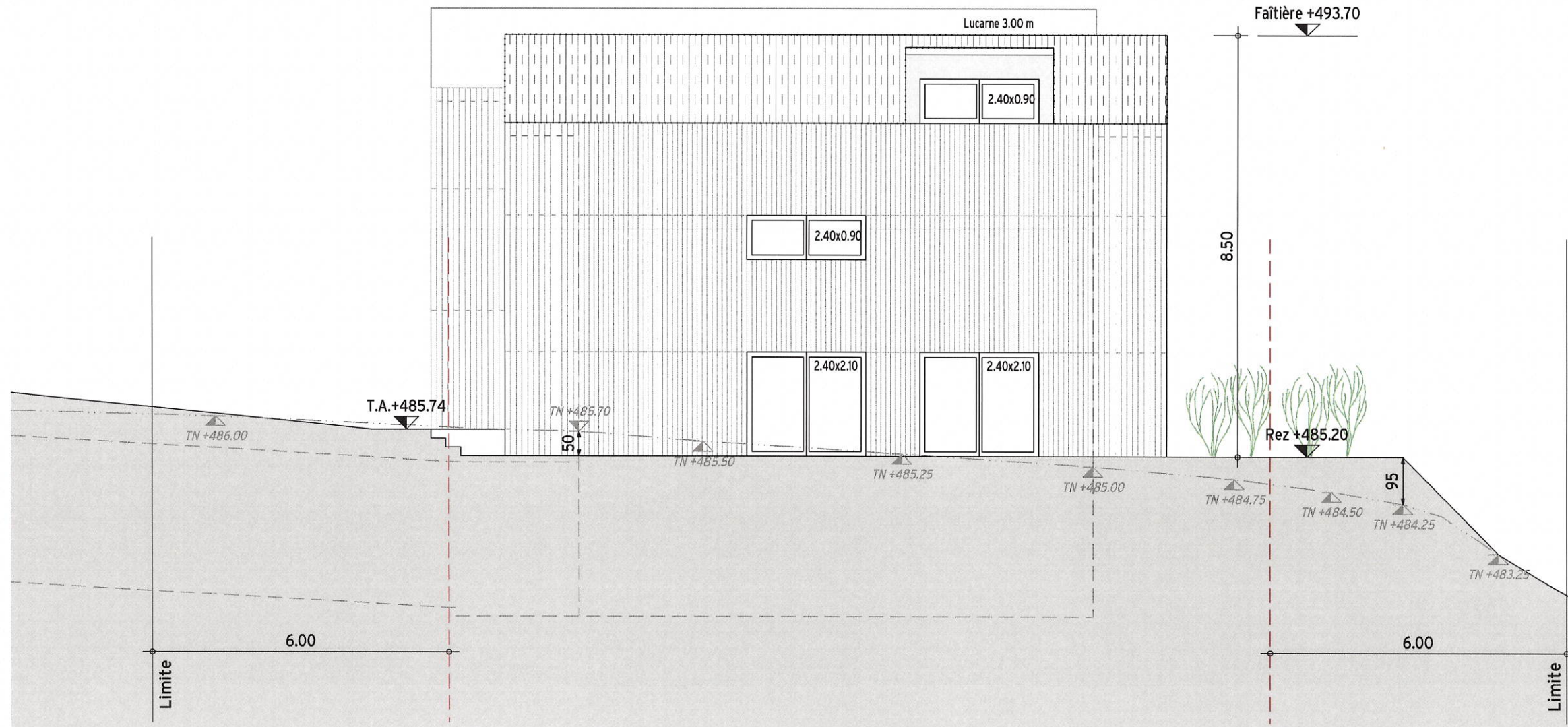
For'Home SA
 Miftar Kastrati
 Route de Lavaux 55, 1802 Corseaux

Architecte :
Apotheker & Michon architectes Sàrl
 Xavier Apotheker
 Rue de la Paix 7, 1020 Renens

ENQUÊTE
Façade Sud Lot 2
 3577-FA-07.3 façade sud 2

Date : 15.07.2026
 Echelle : 1:100

LOT 1 / rue de la Côte 12a



RDC12
Construction de 7 villas
Parcelles n° 850 & 858, 1372 Bavois

Propriétaire parcelle n° 850
Mme Karine Musial
Rue de la Côte 12
1372 Bavois

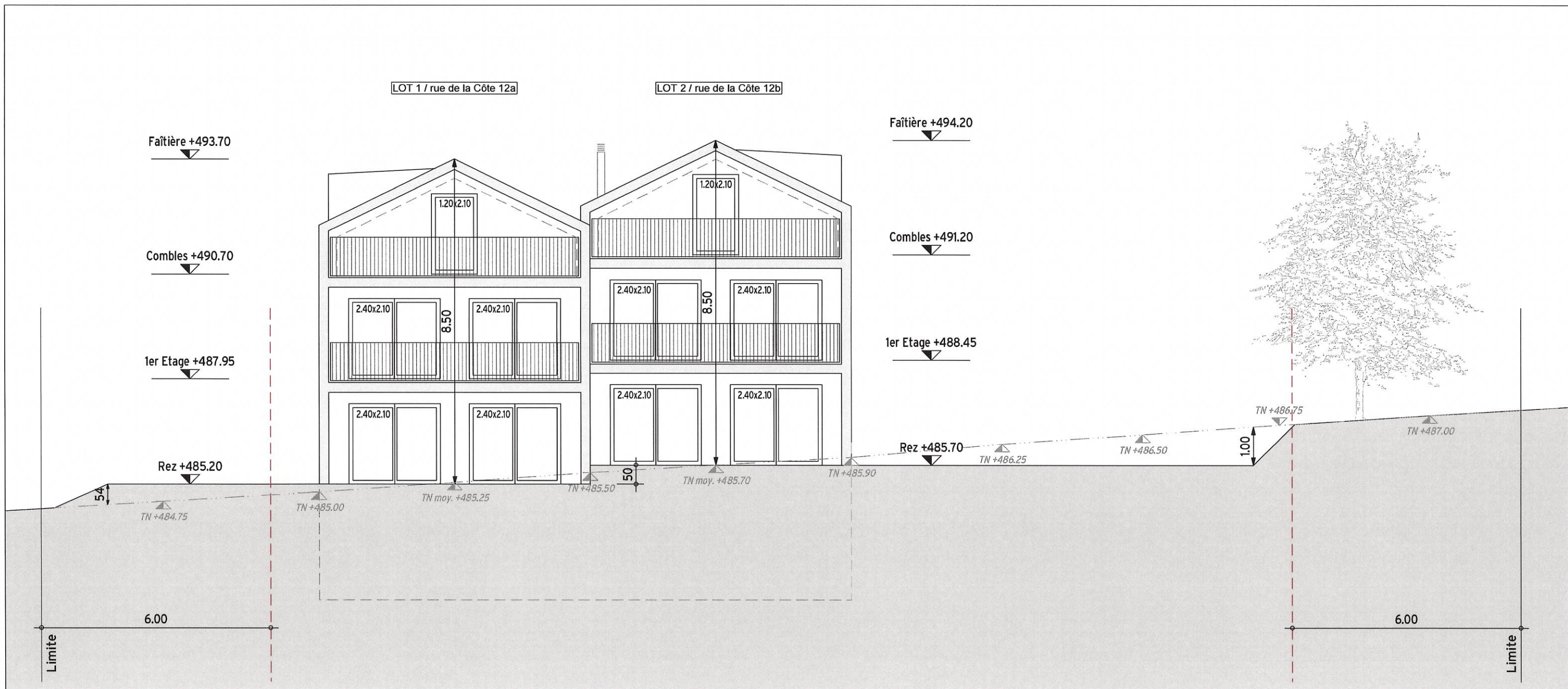
Propriétaire parcelle n° 858 & promettant acquéreur parcelle n° 850
Quadrus Real Estat Sàrl
Sébastien Cortray Rui Pedro Lourenço
Ch. de la Joliette 4, 1006 Lausanne

For'Home SA
Miftar Kastrati
Route de Lavaux 55, 1802 Corseaux

Architecte :
Apotheker & Michon architectes Sàrl
Xavier Apotheker
Rue de la Paix 7, 1020 Renens

ENQUÊTE
Façade Nord Lot 1
3577-FA-07.2 façade nord 1

Date : 15.07.2026
Echelle : 1:100



RDC12
Construction de 7 villas
Parcelles n° 850 & 858, 1372 Bavois

Propriétaire parcelle n° 850
Mme Karine Mustal
Rue de la Côte 12
1372 Bavois

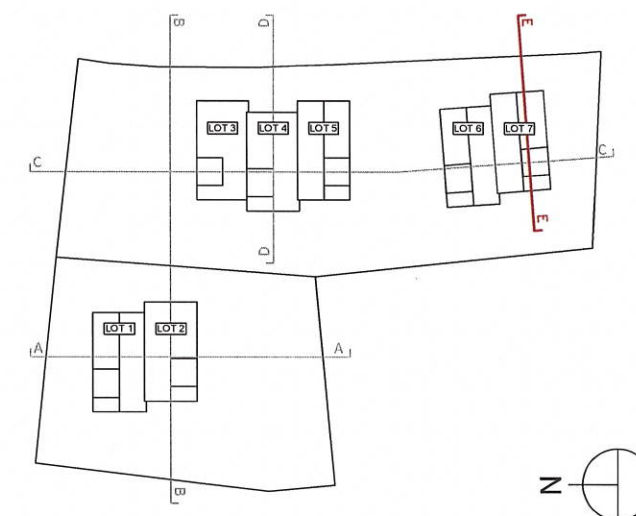
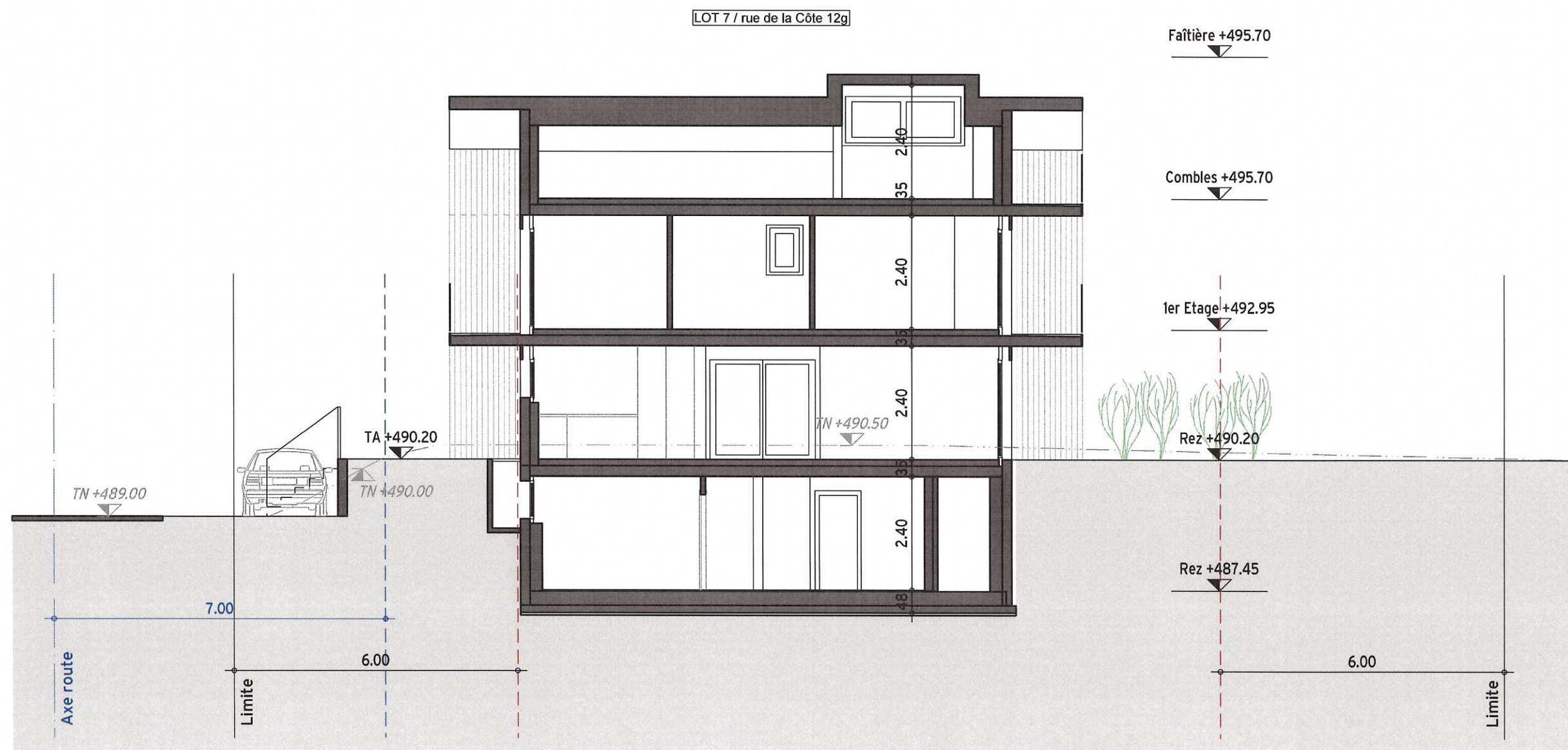
Propriétaire parcelle n° 858 & promettant acquéreur parcelle n° 850
Quadrus Real Estat Sàrl
Sébastien Corthay Rui Pedro Lourenço
Ch. de la Joliette 4, 1006 Lausanne

For'Home SA
Miftar Kastrati
Route de Lavaux 55, 1802 Corseaux

Architecte :
Apotheker & Michon architectes Sàrl
Xavier Apotheker
Rue de la Paix 7, 1020 Renens

ENQUÊTE
Façade Ouest Lots 1-2
3577-FA-07.1 façade ouest 1-2

Date : 15.07.2026
Echelle : 1:100



RDC12
Construction de 7 villas
Parcelles n° 850 & 858, 1372 Bavois

Propriétaire parcelle n° 850
Mme Karine Mustaj
Rue de la Côte 12
1372 Bavois

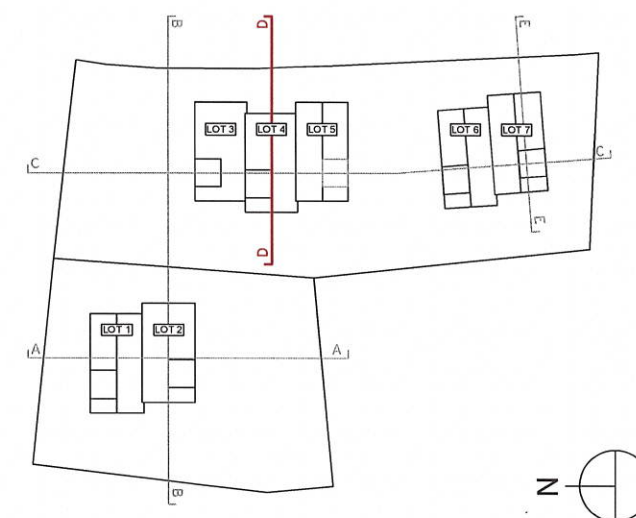
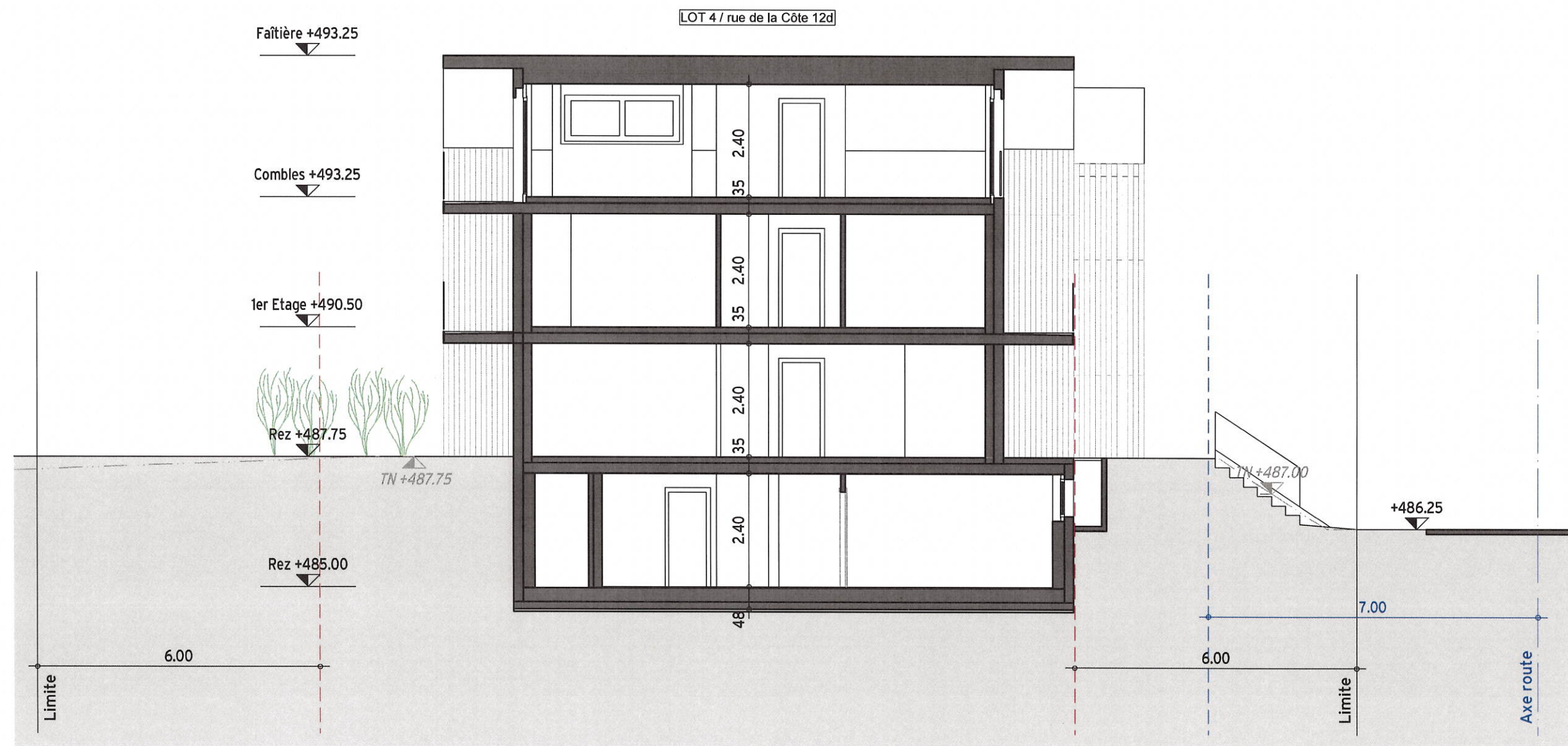
Propriétaire parcelle n° 858 & promettant acquéreur parcelle n° 850
Quadrus Real Estat Sàrl
Sébastien Corthay Rui Pedro Lourenço
Ch. de la Joliette 4, 1006 Lausanne

For'Home SA
Miftar Kastrati
Route de Lavaux 55, 1802 Corseaux

Architecte :
Apotheker & Michon architectes Sàrl
Xavier Apotheker
Rue de la Paix 7, 1020 Renens

ENQUÊTE
Coupes E-E Lot 7
3577-CPE-06.4 coupe E-E

Date : 15.07.2026
Echelle : 1:100



RDC12
Construction de 7 villas
 Parcelles n° 850 & 858, 1372 Bavois

Propriétaire parcelle n° 850
 Mme Karine Musial
 Rue de la Côte 12
 1372 Bavois

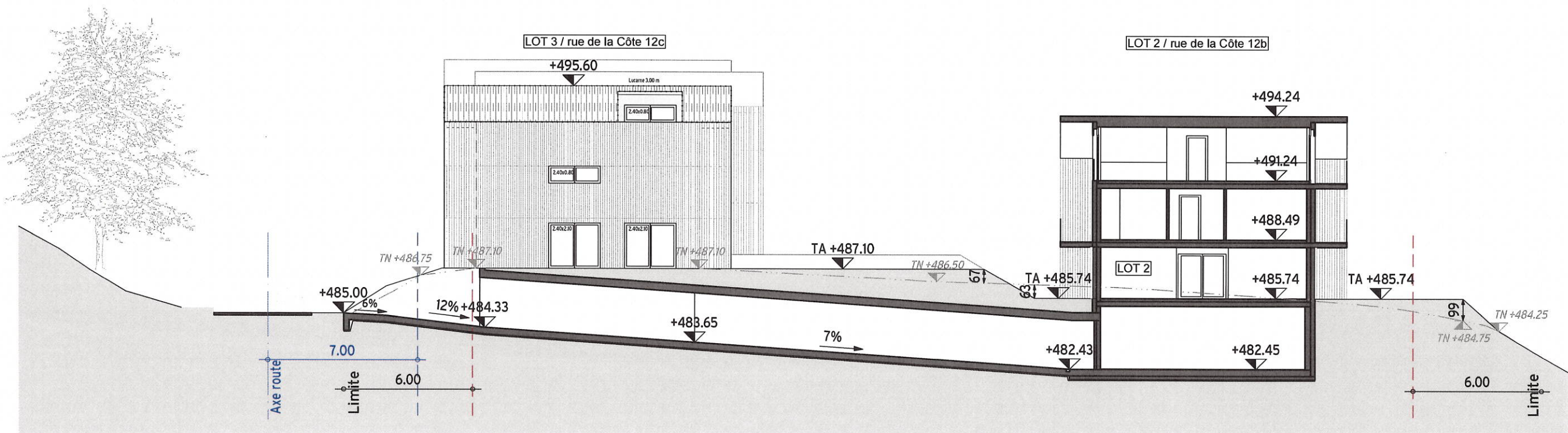
Propriétaire parcelle n° 858 & promettant acquéreur parcelle n° 850
Quadrus Real Estat Sàrl
 Sébastien Cortnay Rui Pedro Lourenço
 Ch. de la Joliette 4, 1006 Lausanne

For'Home SA
 Miftar Kastrati
 Route de Lavaux 55, 1802 Corseaux

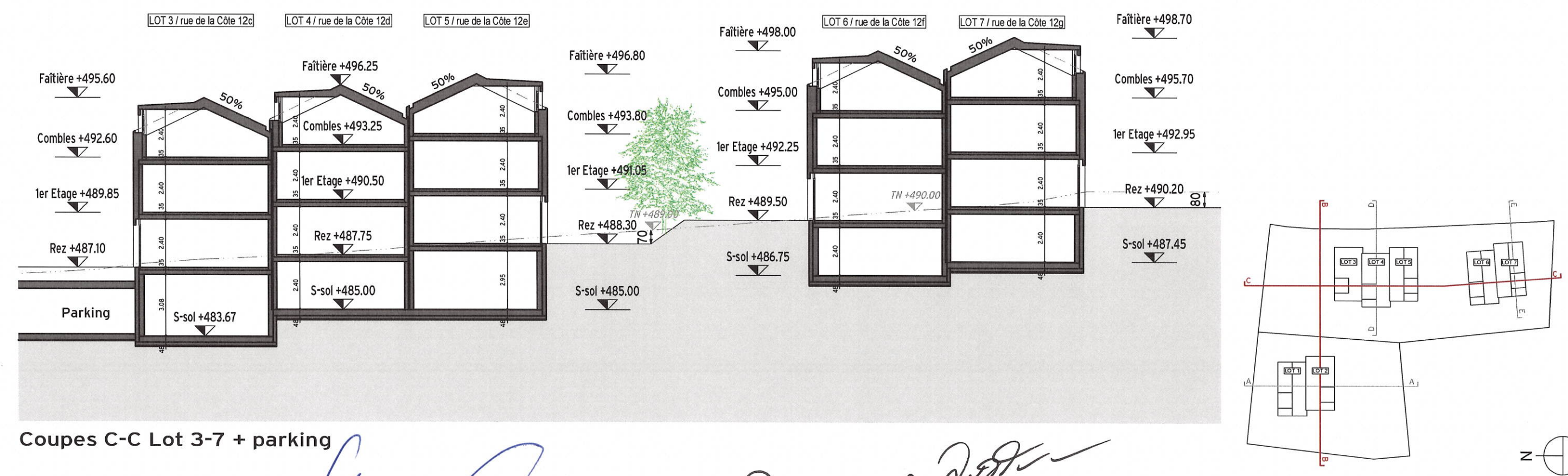
Architecte :
Apotheker & Michon architectes Sàrl
 Xavier Apotheker
 Rue de la Paix 7, 1020 Renens

ENQUÊTE
Coupe D-D Lot 4
 3577-CPE-06.3 coupe D-D

Date : 15.07.2026
 Echelle : 1:100

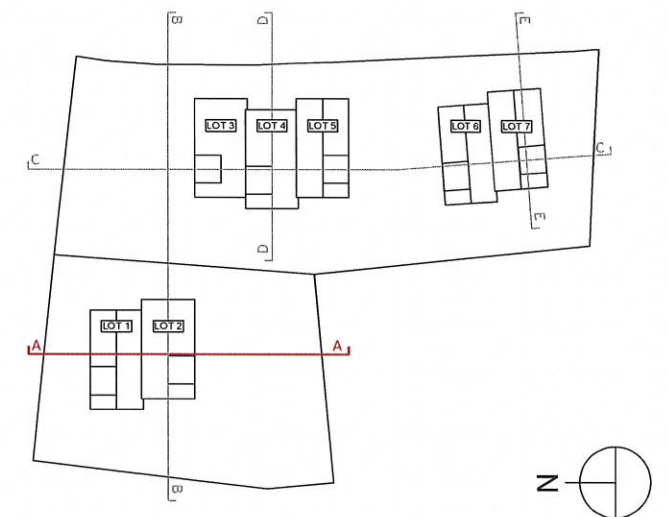
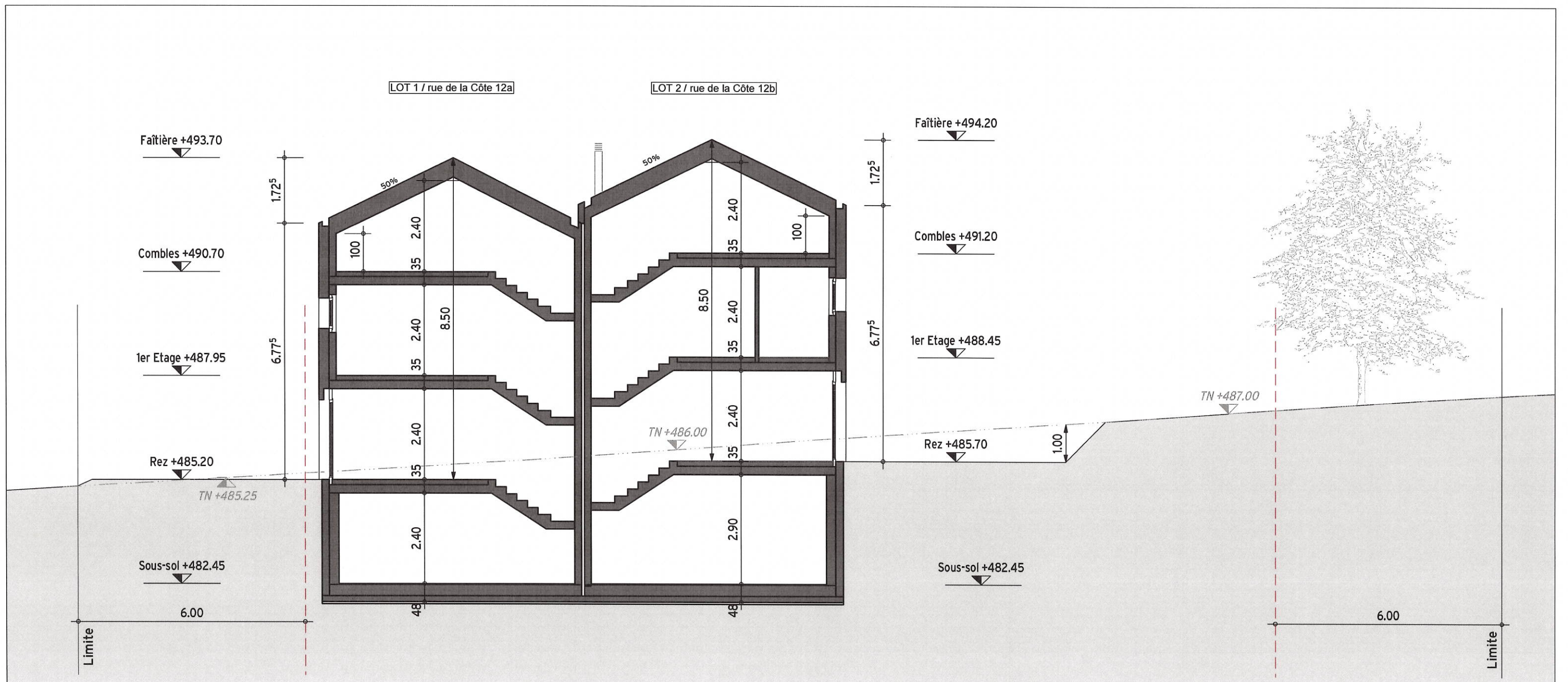


Coupes B-B Lot 2 + parking



Coupes C-C Lot 3-7 + parking

RDC12 Construction de 7 villas Parcelles n° 850 & 858, 1372 Bavois	Propriétaire parcelle n° 850 Mme Karine Musial Rue de la Côte 12 1372 Bavois	Propriétaire parcelle n° 858 & promettant acquéreur parcelle n° 850 Quadrus Real Estat Sàrl Sébastien Corthay Rui Pedro Lourenço Ch. de la Joliette 4, 1006 Lausanne	For'Home SA Miftar Kastrati Route de Lavaux 55, 1802 Corseaux	Architecte : Apotheker & Michon architectes Sàrl Xavier Apotheker Rue de la Paix 7, 1020 Renens	ENQUÊTE Coupes B-B et C-C + parking 3577-CPE-06.2 coupe B-B et C-C Date : 15.07.2026 Echelle : 1:200
--	---	---	--	--	--



RDC12
Construction de 7 villas
 Parcelles n° 850 & 858, 1372 Bavois

Propriétaire parcelle n° 850
 Mme Karine Musial
 Rue de la Côte 12
 1372 Bavois

Propriétaire parcelle n° 858 & promettant acquéreur parcelle n° 850
Quadrus Real Estat Sàrl
 Sébastien Corthay Rui Pedro Lourenço
 Ch. de la Joliette 4, 1006 Lausanne

For'Home SA
 Miftar Kastrati
 Route de Lavaux 55, 1802 Corseaux

Architecte :
Apotheker & Michon architectes Sàrl
 Xavier Apotheker
 Rue de la Paix 7, 1020 Renens

ENQUÊTE
Coupe A-A Lots 1-2
 3577-CPE-06.1 coupe A-A

Date : 15.07.2026
 Echelle : 1:100