## ENQUETE pour réhabilitation des bâtiments existants pour le développement d'une ferme permacole au lieu-dit L'Islan, comprenant:

- Transformation et agrandissement des bâtiments ECA N° 254, 312, 351, et 378
- ECA n°378: Création d'une fosse à lisier, d'une fumière, d'une place de lavage et d'un local pour matériel agricole en mitoyenneté.
- Création de citernes pour réserve et rétention des eaux pluviales.
- ECA n° 254 et 351: Création d'un sous-sol y.-c. rampe d'accès.
- Mise en conformité a posteriori d'un bi-tunnel et de la réserve incendie (nouvelle borne hydrante)
- ECA N° 254, 312, 351 et 378: Pose de 1334m² de panneaux solaires photovoltaïques en toiture
- Aménagement d'aires en rotation pour un poulailler mobile.
- Remplacement et agrandissement du volume de la mini-step existante.
- Création d'un deuxième bi-tunnel.
- Aménagements extérieurs, y.-c. nouvelles plantations. Création de 6 places de parcs et de 10 places pour vélos

**Commune de Bavois**

**Parcelle 150**

Désignation cadastrale selon registre foncier:

| | |
|---|---|
| Bâtiment(s): | 1'062 m² |
| Accès, place privée: | 1'338 m² |
| Champ, pré, pâturage: | 70'774 m² |
| | 73'174 m² |

**Coordonnées:** 2'532'190 / 1'169'550

**Propriétaire:**

Burkard Kroeber Carmita

**Servitude:**

ID.013-2007/348 — — — Canalisation(s) d'eau

**Mentions:**

ID.013-2006/3062 (sans plan) Améliorations foncières
ID.013-2006/2314 (sans plan) Construction/Installation hors zone
ID.013-2008/1381 (sans plan) Construction/Installation hors zone

| | |
|---|---|
| **Affectation:** | Zone agricole |
| **Limite des constructions:** | Selon art. 36 LRou (5 m à la limite) |
| **Degré de sensibilité au bruit:** | III |
| **Secteur de protection des eaux:** | üB |
| **Recensement architectural:** | Note 6 (254 ECA) et pas de note (312, 351 et 378 ECA) |
| **N° CAMAC:** | 251053 |

La réalisation du projet implique une mise à jour du plan RF

La propriétaire:

Attestation d'enquête:


Bureau d'études
ingénieurs géomètres
ingénieurs en génie civil
Rue des Terreaux 20 - 1350 Orbe - 024 442 92 92
Grand-Rue 5 - 1315 La Sarraz - 021 866 65 01
contact@dtpsa.ch

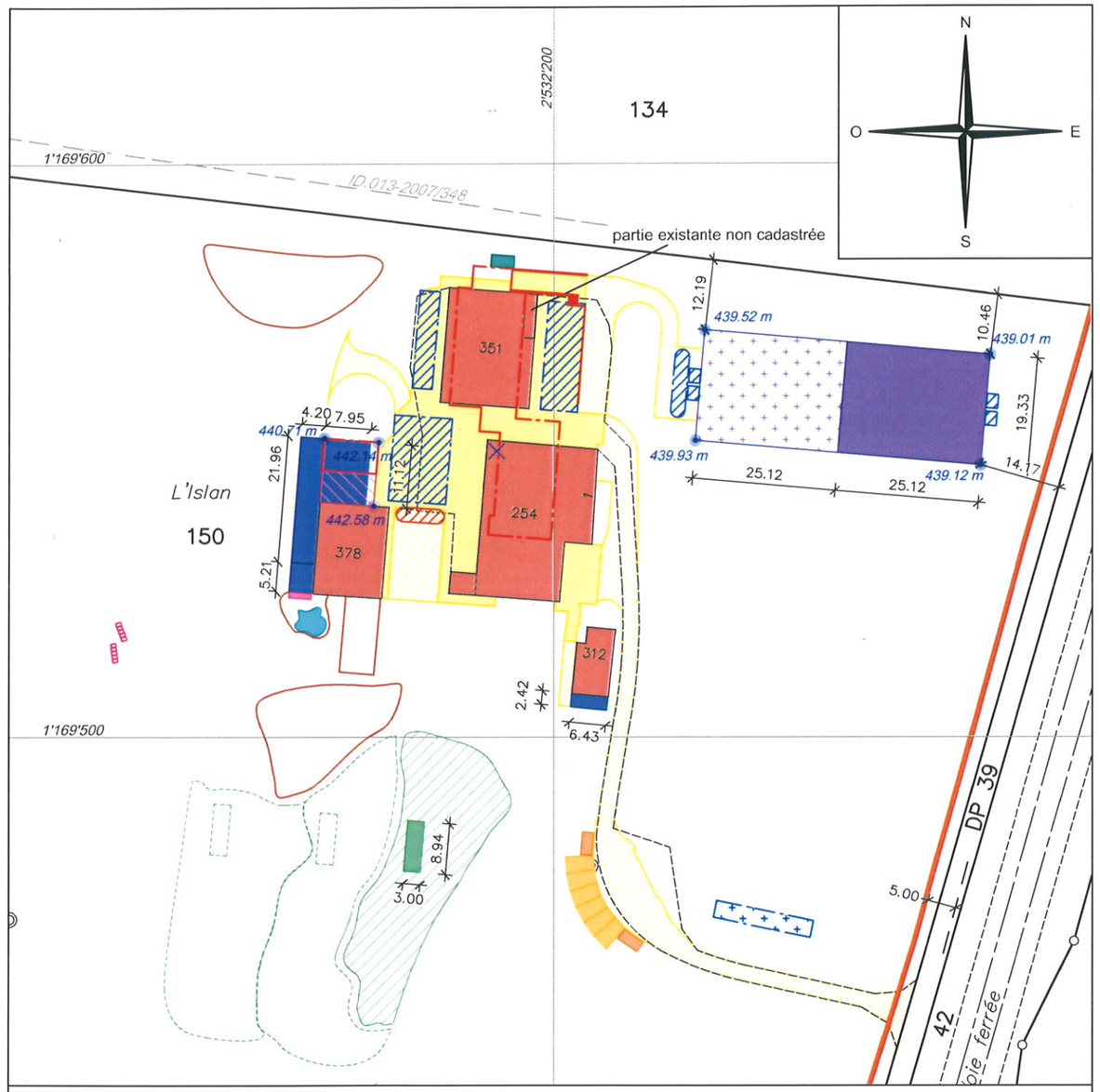
Florent Lombardet
ingénieur géomètre breveté


ORDRE VAUDOIS DES GEOMETRES

| Echelle 1:1'000 | D. 15'076.001d | Surface : A3 | 19.08.2026 JHO/FLO |
|---|---|---|---|

m:\15076\001\04_enquete\enquête.dwg

Source : Géodonnées Etat de Vaud




### Légende:

- transformations intérieures / bâtiment (1'062 m²)
- abri pour canard (4 m²)
- couverts (218 m²)
- bi-tunnel (486 m²)
- bi-tunnel à mettre en conformité a posteriori (486 m²)
- bâtiment souterrain (558 m²)
- fosse à lisier (53 m²)
- poulailler mobile (27 m²)
- aire pour poulailler mobile en rotation
- citerne de récupération des eaux pluviales
- citerne à mettre en conformité a posteriori
- mur / escalier
- enclos
- étang
- 10 ruches
- accès en tout-venant
- accès bétonné
- 6 places de parc projetées
- 10 places de parc pour vélos
- mini-STEP
- transformateur MT
- xxx.xx m altitude TN

**Propriétaire voisin:**

134 (Bavois), 372 et 381 (Orny) Keller Daniel