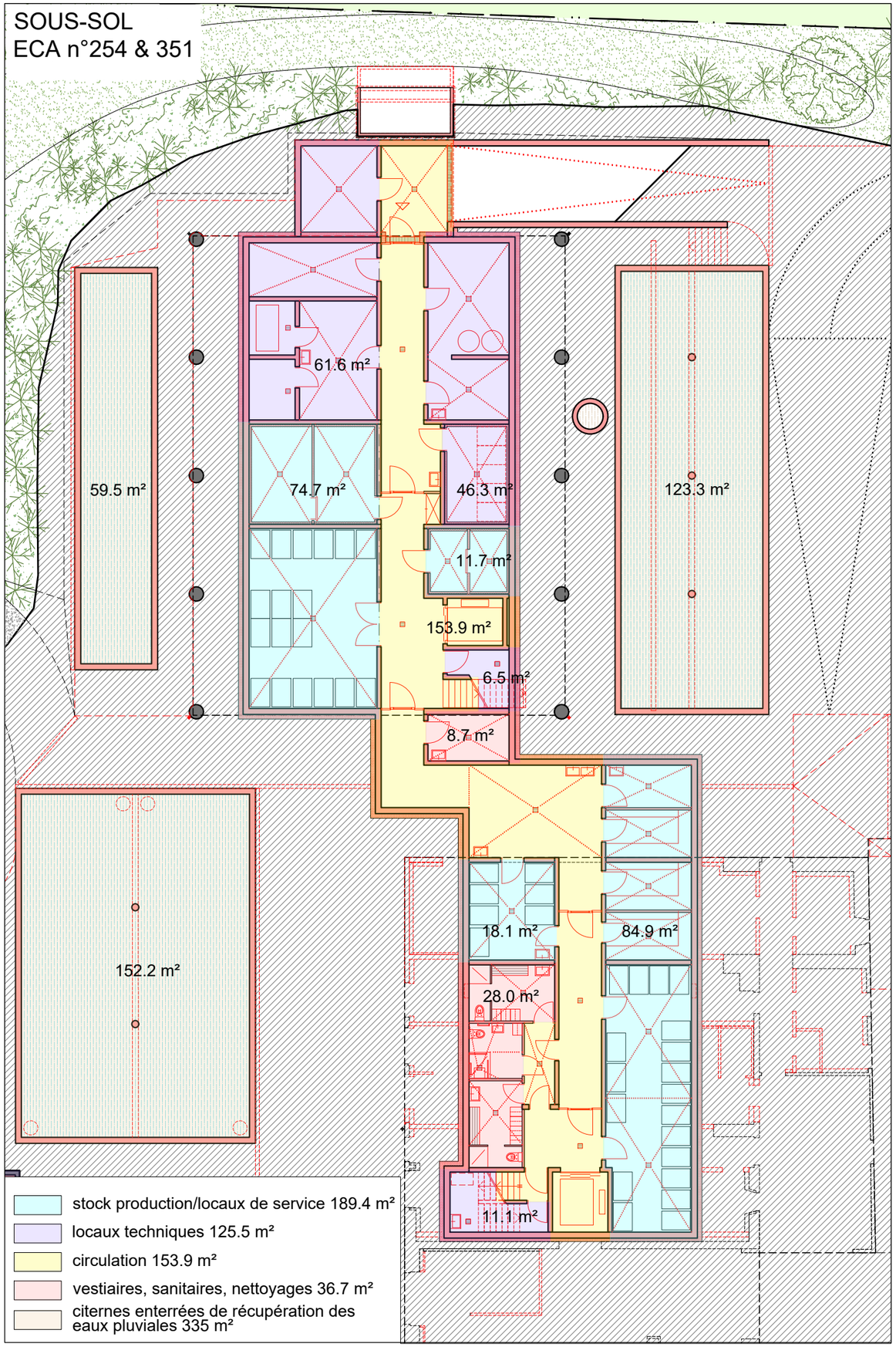
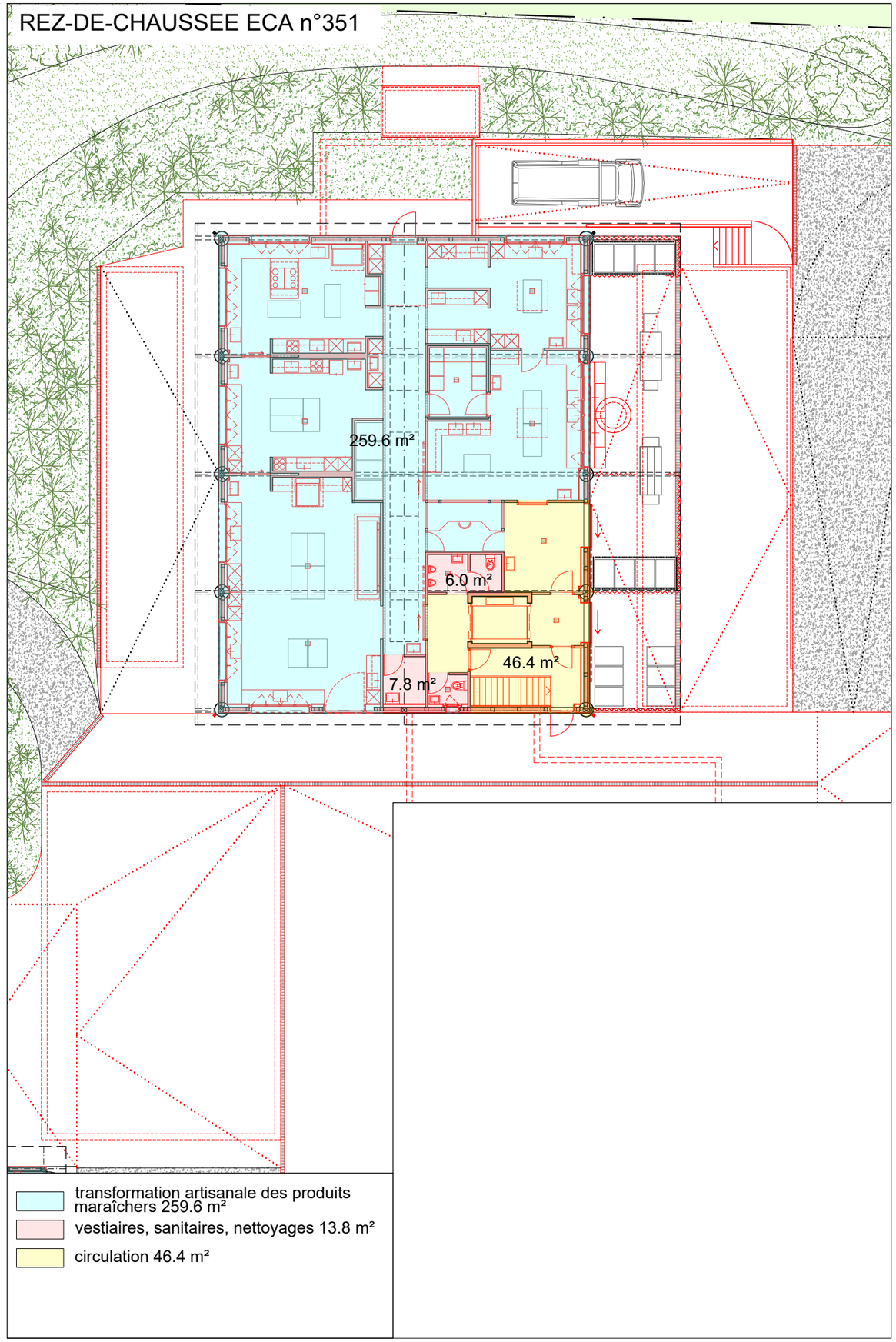
SOUS-SOL
ECA n°254 & 351



- stock production/locaux de service 189.4 m²
- locaux techniques 125.5 m²
- circulation 153.9 m²
- vestiaires, sanitaires, nettoyages 36.7 m²
- citernes enterrées de récupération des eaux pluviales 335 m²

REZ-DE-CHAUSSEE ECA n°351



- transformation artisanale des produits maraîchers 259.6 m²
- vestiaires, sanitaires, nettoyages 13.8 m²
- circulation 46.4 m²

Projet de réhabilitation des bâtiments existants pour le développement d'une ferme permacole au lieu-dit L'Islan.

COMMUNE DE BAVOIS
Parcelle n° 150 ECA n° 254, 312, 351, 378
Propriété: Mme Carmita Burkard Kroeber
Ferme de Lilan
L'Islan 1, 1372 Bavois

301-204
Ech: 1/200
Date: 24.09.2026

www.arch-grand-sa.ch
arch-grand-sa@bluewin.ch

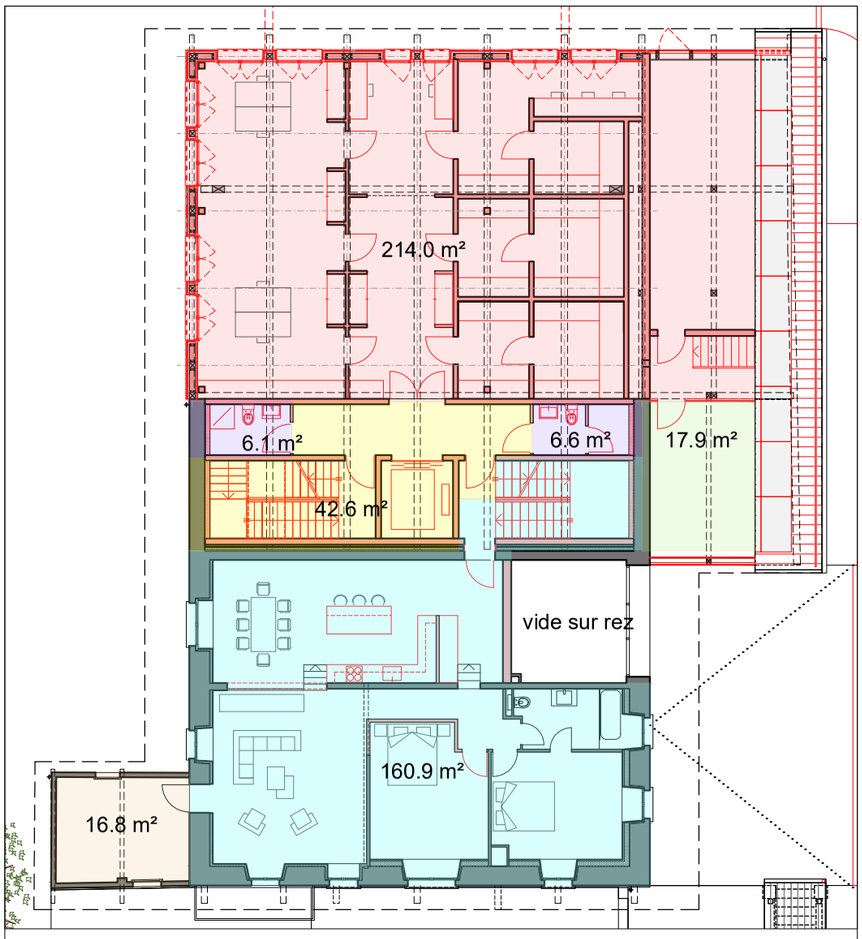
Dossier de mise à l'enquête
ECA N°254 et 351

HANGAR AGRICOLE
SURFACES BRUTES ET AFFECTATIONS

Atelier d'architecture Grand SA
Architecte HES - SIA

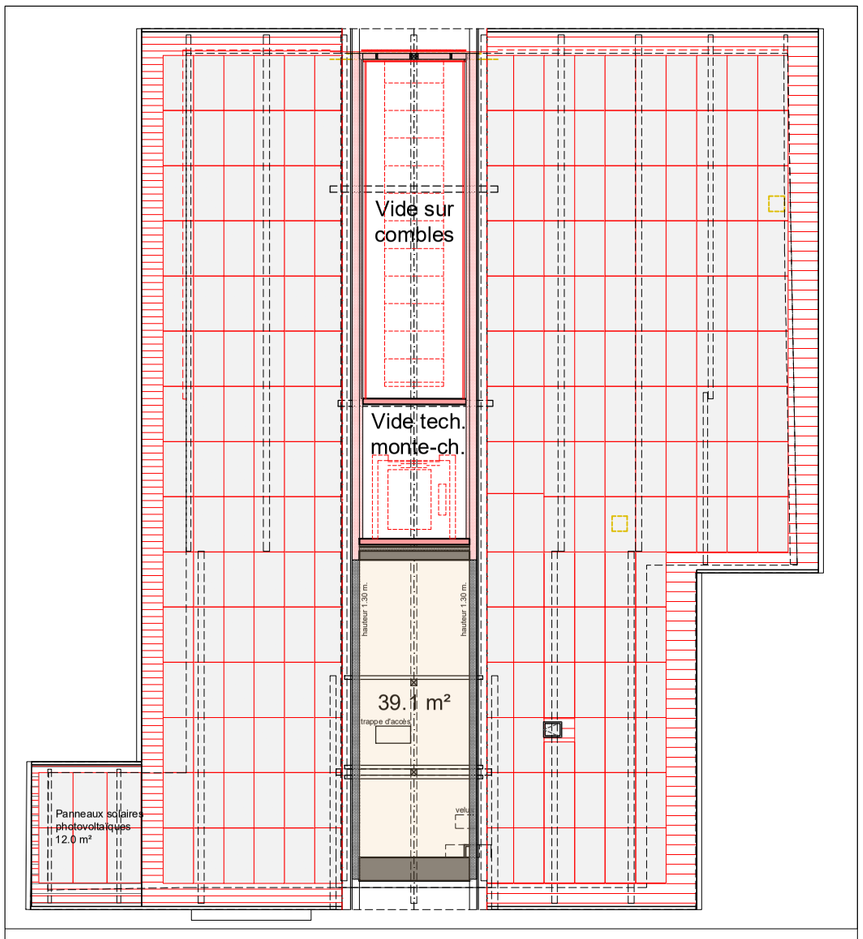
Rte de Treytorrens 18a
1096 Cully

Tél : 021/683.17.27



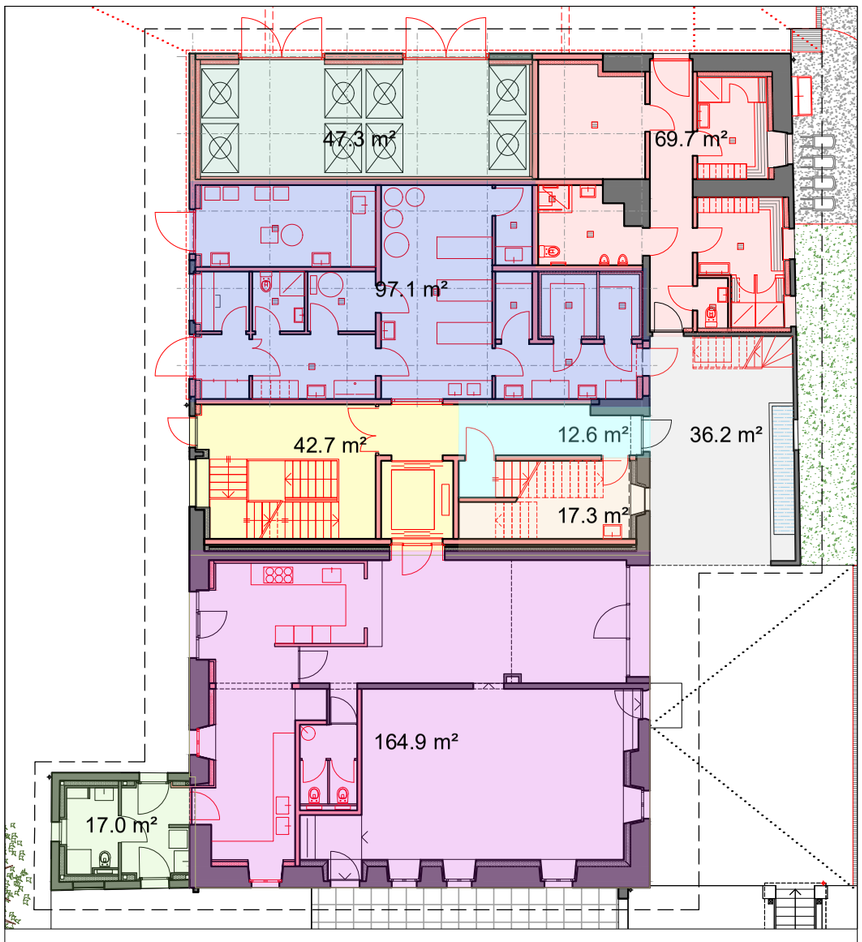
- logement 160.9 m²
- séchoir 214.0 m²
- circulation 42.6 m²
- wc 12.7 m²
- grenier 16.8 m²
- rangement 17.9 m²

1ER ETAGE



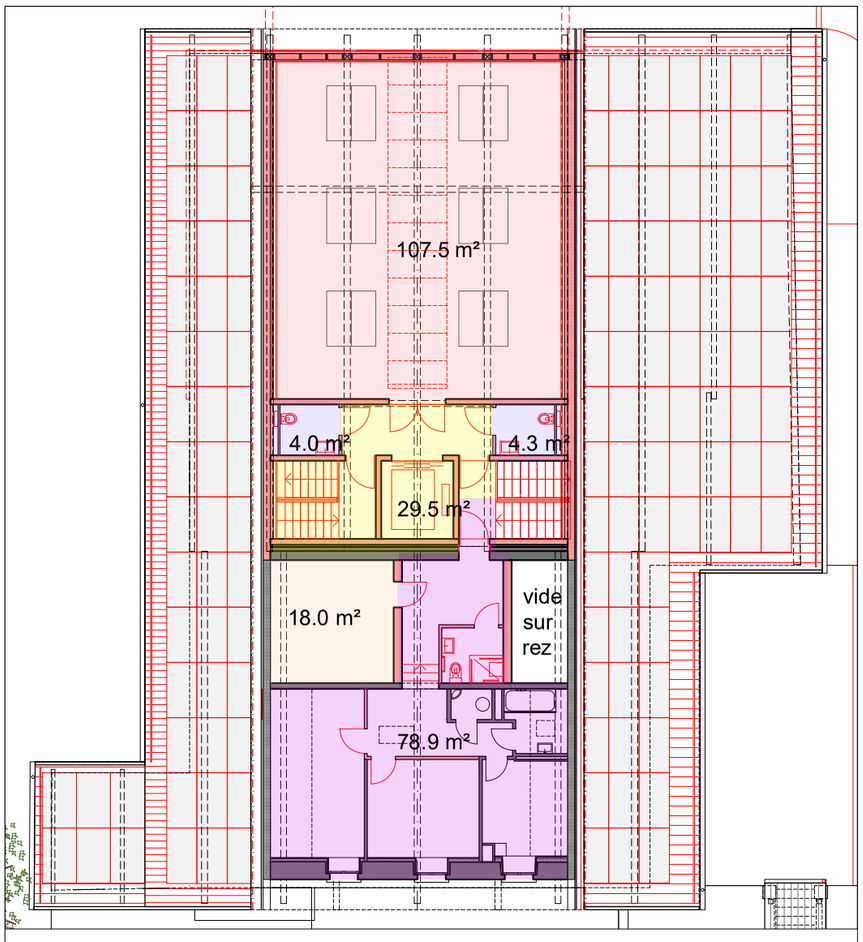
- grenier 39.1 m²

COMBLES



- accueil à la ferme 164.9 m²
- miellerie/fromagerie 97.1 m²
- stockage grain 47.3 m²
- vestiaire / wc et outillage 69.7 m²
- circulation 42.7 m²
- accès logement 12.6 m²
- cave 17.3 m²
- buanderie-wc 17.0 m²
- entrée couverte 36.2 m²

REZ-DE-CHAUSSEE



- chambre d'hôtes 78.9 m²
- séchoir 107.5 m²
- circulation 29.5 m²
- wc 8.3 m²
- grenier 18.0 m²

2ème ETAGE

Surface brute pour le logement: SBPH

Rez-de-Chaussée: 164.9 m² + 12.6 m² =	177.5 m²
1er Etage:	160.9 m²
Combles:	78.9 m²
Total:	417.3 m²

RURAL
SURFACES BRUTES ET AFFECTATIONS

Dossier de mise à l'enquête
ECA N°254

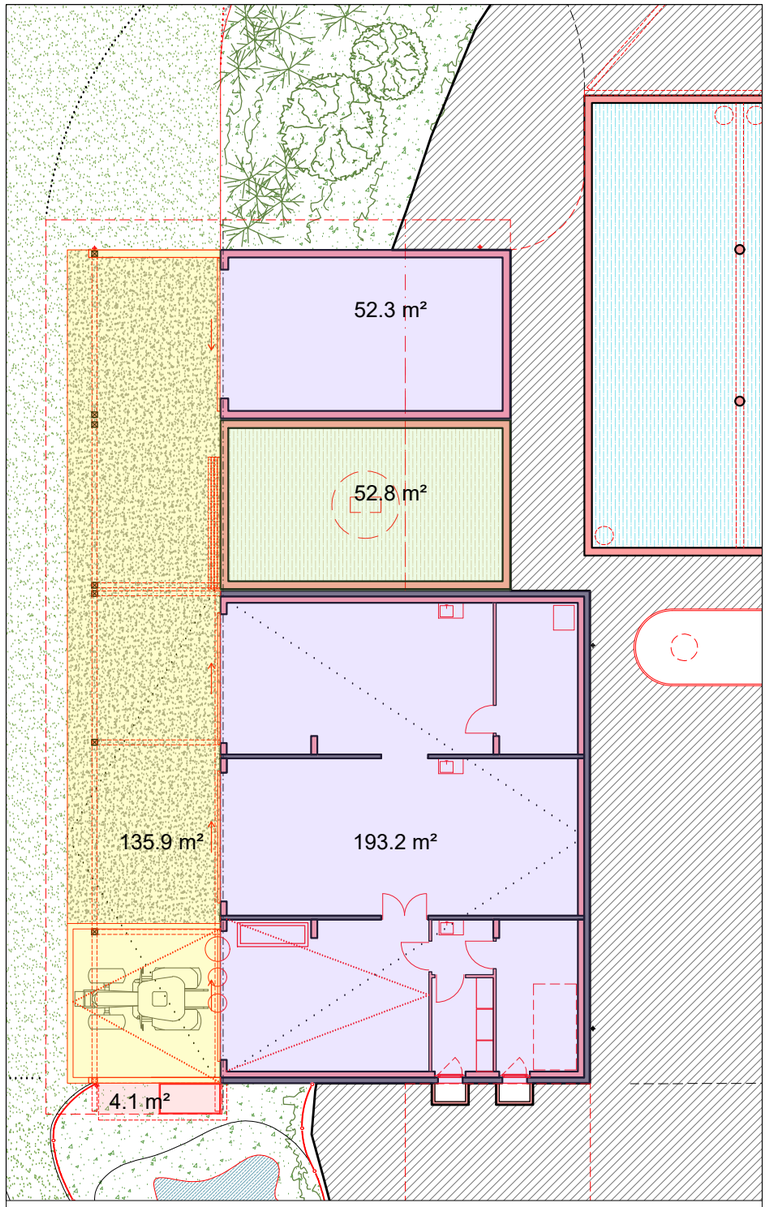
301-205
Ech: 1/200
Date: 24.09.2026

Atelier d'architecture Grand SA
Architecte HES - SIA
Rte de Treytorrens 18a
1096 Cully
Tél : 021/683.17.27
www.arch-grand-sa.ch
arch-grand-sa@bluewin.ch

COMMUNE DE BAVOIS
Parcelle n° 150 ECA n° 254, 312, 351, 378

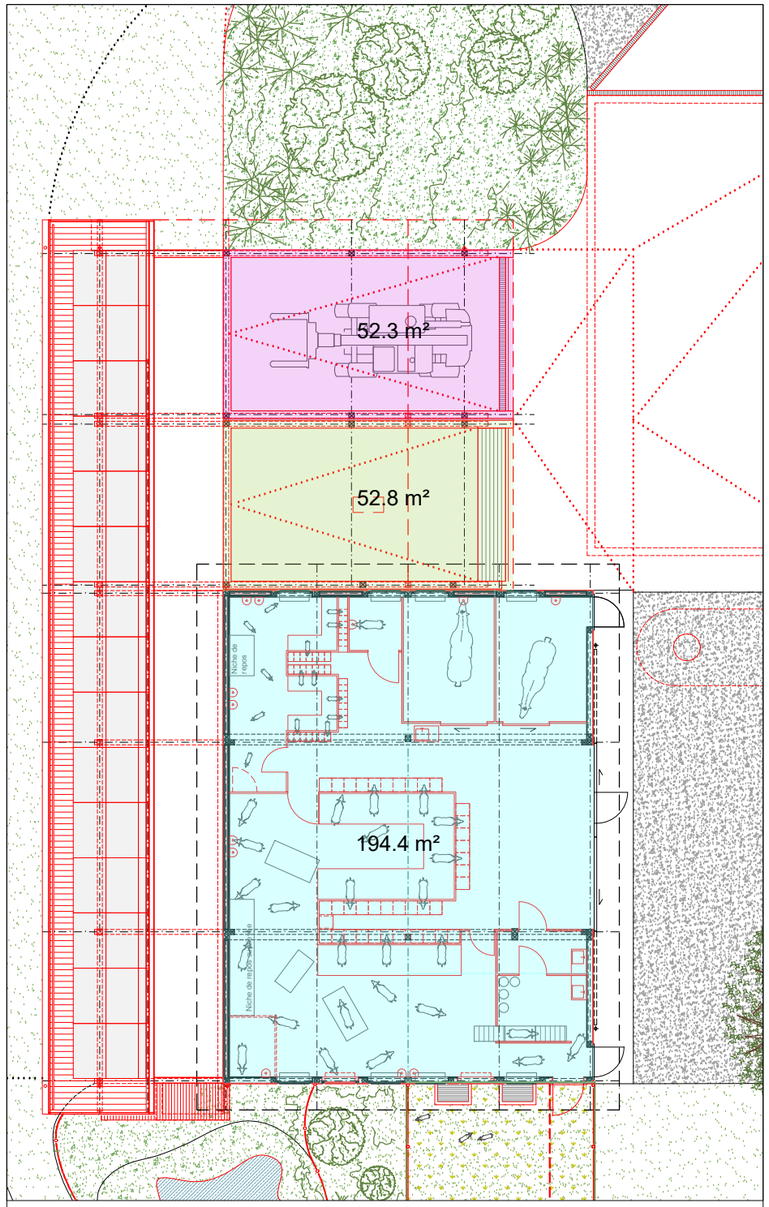
Propriété: Mme Carmita Burkard Kroeber
Ferme de Lilan
L'Islan 1, 1372 Bavois

Projet de réhabilitation des bâtiments existants pour le développement d'une ferme permacole au lieu-dit L'Islan.



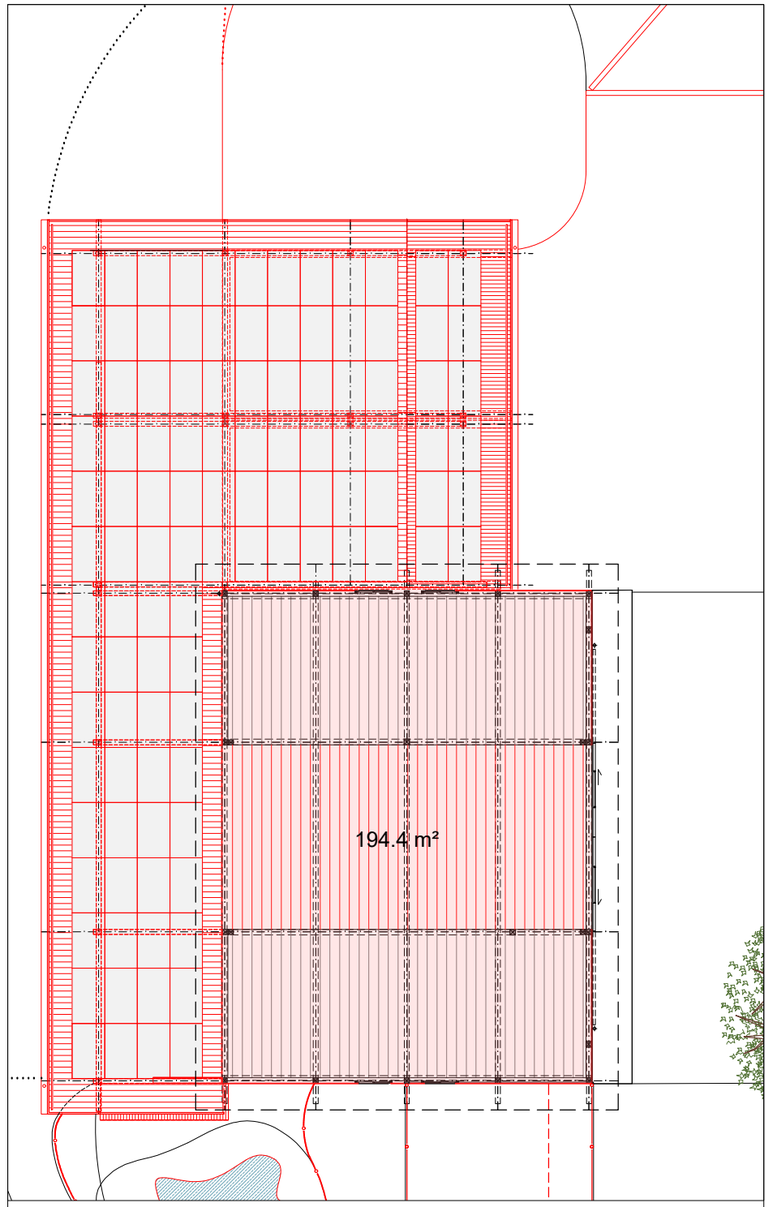
- machines et matériel agricole 245.5 m²
- couvert à machine agricole 135.9 m²
- fosse à lisier 52.8 m²
- abris canards 4.1 m²

SOUS-SOL



- étable 194.4 m²
- fumière 52.8 m²
- place de lavage véhicules agricoles 52.3 m²

REZ-DE-CHAUSSEE



- paille et fourrage 194.4 m²

1er ETAGE

Projet de réhabilitation des bâtiments existants pour le développement d'une ferme permacole au lieu-dit L'Islan.

COMMUNE DE BAVOIS
Parcelle n° 150 ECA n° 254, 312, 351, 378

Propriété: Mme Carmita Burkard Kroeber
Ferme de Lilan
L'Islan 1, 1372 Bavois

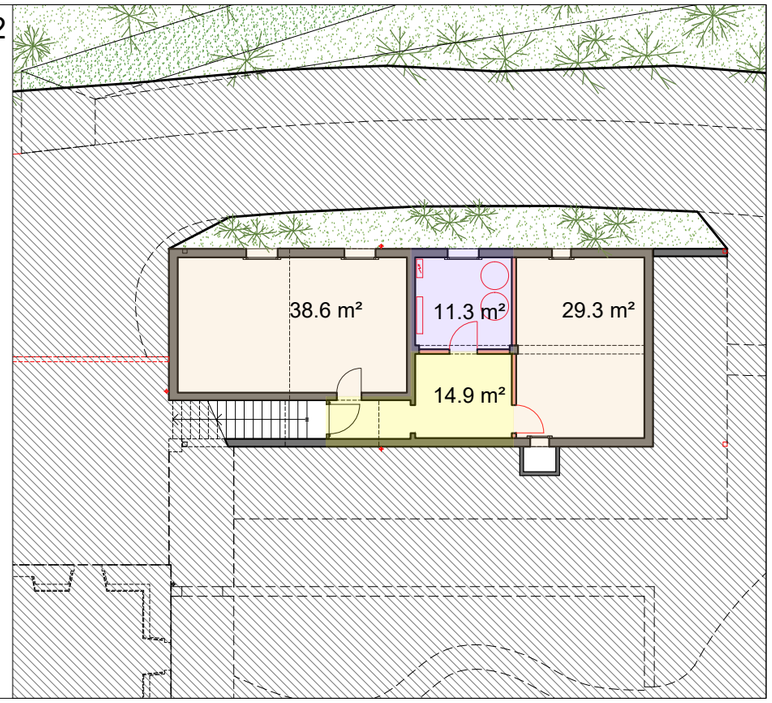
301-206
Ech: 1/200
Date: 24.09.2026

Dossier de mise à l'enquête
ECA N°378

ETABLE
SURFACES BRUTES ET AFFECTATIONS

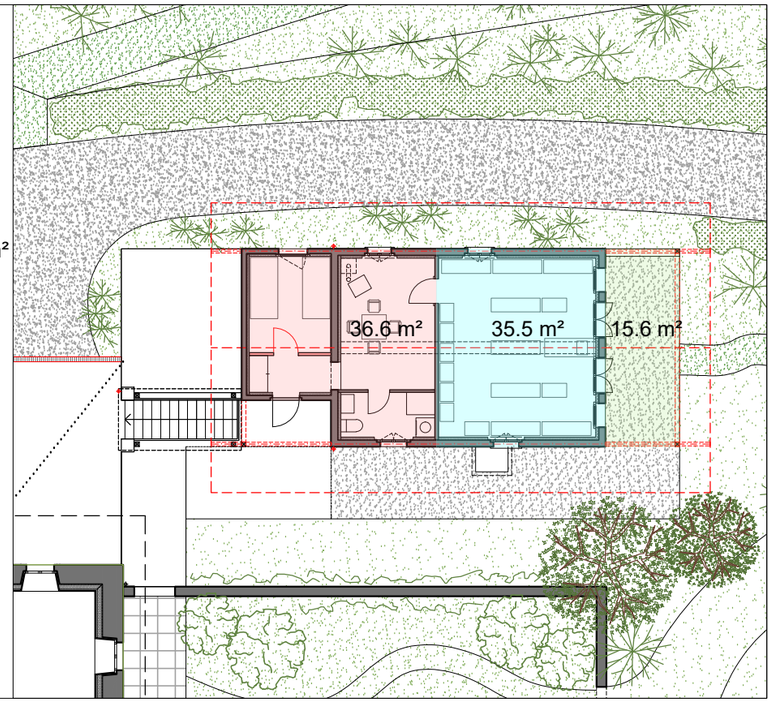
Atelier d'architecture Grand SA
Architecte HES - SIA
Rte de Treytorrens 18a
1096 Cully
Tél : 021/683.17.27
www.arch-grand-sa.ch
arch-grand-sa@bluewin.ch

DEPENDANCE -ECA n°312
SOUS-SOL

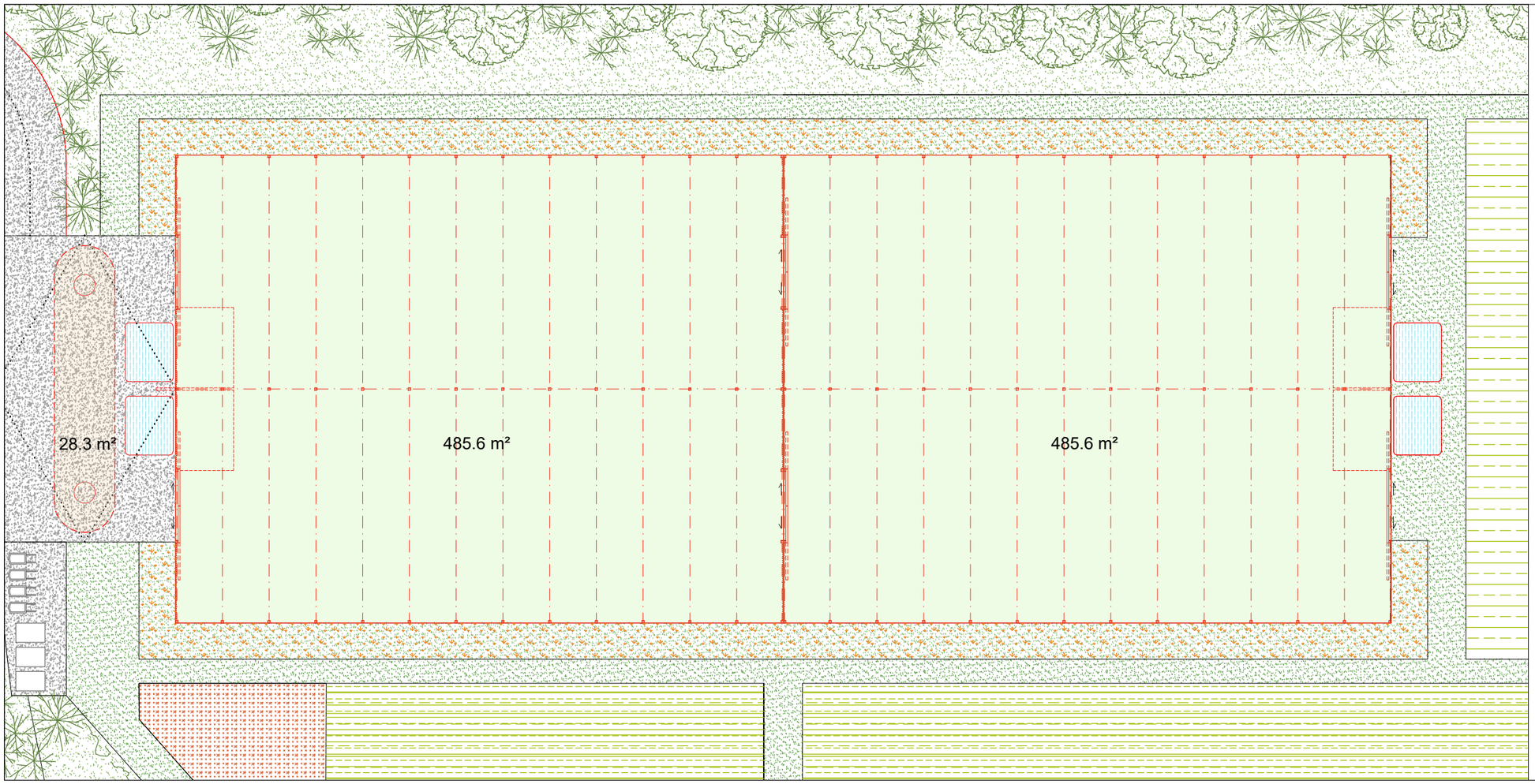


- cave 67.9 m²
- local technique 11.3 m²
- circulation 14.9 m²

DEPENDANCE ECA n°312
REZ-DE-CHAUSSEE



- vente directe 35.5 m²
- locaux pour employés 36.6 m²
- entrée couverte 15.6 m²



BI-TUNNEL
REZ-DE-CHAUSSEE

- bi-tunnel 2 x 485.6 m² = 971.2 m²
- citerne enterrée de récupération des eaux pluviales 28.3 m²

Projet de réhabilitation des bâtiments existants pour le développement d'une ferme permacole au lieu-dit L'Islan.

COMMUNE DE BAVOIS
Parcelle n° 150 ECA n° 254, 312, 351, 378

Propriété: Mme Carmita Burkard Kroeber
Ferme de Lilan
L'Islan 1, 1372 Bavois

Dossier de mise à l'enquête 301-207
ECA N°312 et BI-TUNNEL Ech: 1/200
Date: 24.09.2026

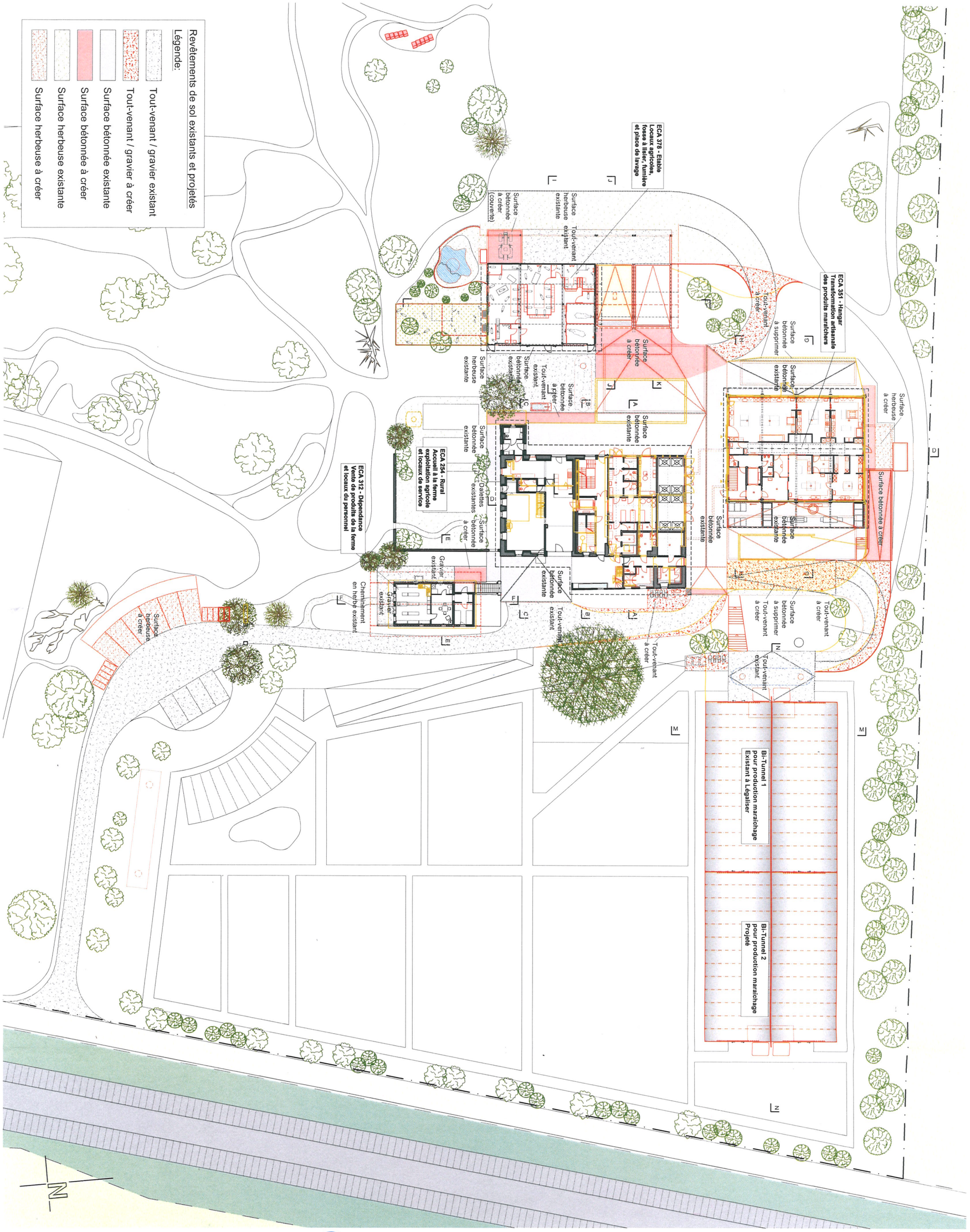
DEPENDANCE ET BI-TUNNEL
SURFACES BRUTES ET AFFECTATIONS

Atelier d'architecture Grand SA
Architecte HES - SIA

Rte de Treytorrens 18a
1096 Cully

Tél : 021/683.17.27

www.arch-grand-sa.ch
arch-grand-sa@bluewin.ch



La propriétaire : Mme Carmita Burkard Kroeber

L'architecte : M. Pascal Grand

Surfaces perméables et imperméables
Rez-de-Chaussée

Dossier de mise à l'enquête

301-501
Ech: 1/100
Date: 24.09.2026

Atelier d'architecture Grand SA
Architecte HES - SIA
Rte de Treytorrens 18a
1096 Cully
Tél : 021/683.17.27
www.arch-grand-sa.ch
arch-grand-sa@bluewin.ch

COMMUNE DE BAVOIS
Parcelle n° 150 ECA n° 254, 312, 351, 378

Propriété: Mme Carmita Burkard Kroeber
Ferme de Lilan
L'Islan 1, 1372 Bavois

Projet de réhabilitation des bâtiments existants pour le développement d'une ferme permacole au lieu-dit L'Islan.